



KÖZBESZERZÉSI ÉS ELLÁTÁSI FŐIGAZGATÓSÁG



**MÓDOSÍTOTT AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS  
ÉS  
EGYÉB KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs  
karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje” tárgyú,  
a 2015. évi CXLI. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti  
hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz

**Mile Márk**  
Felelős akkreditált közbeszerzési  
szaktanácsadó  
00578

TARTALOMJEGYZÉK

BEVEZETÉS ..... 3

I. FEJEZET AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS..... 4

II. FEJEZET ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ ..... ~~15~~

III. FEJEZET TÁJÉKOZTATÓ A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁRÓL ... ~~18~~

IV. FEJEZET NYILATKOZATMINTÁK ..... ~~22~~

V. FEJEZET MŰSZAKI LEÍRÁS ..... ~~46~~

VI. FEJEZET SZERZŐDÉSTERVEZET ..... ~~63~~

Törölt: 16

Törölt: 19

Törölt: 23

Törölt: 50

Törölt: 67

## BEVEZETÉS

A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő, KEF) a **„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”** tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást alkalmaz.

A megfelelő ajánlat benyújtásának elősegítése érdekében ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást és az egyéb közbeszerzési dokumentumokat (továbbiakban együttesen: közbeszerzési dokumentumok) bocsátja az ajánlattevő rendelkezésére.

A közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák a nyilatkozatmintákat, a műszaki követelményeket, a nyertes ajánlattevővel aláírásra kerülő szerződés tervezetét, az ajánlat elkészítéséhez szükséges előírásokat, formai követelményeket, továbbá az ajánlattételi felhívásban (továbbiakban: felhívás) megadott információk, feltételek részletesebb ismertetését. Ajánlattevő a közbeszerzési dokumentumok nyilatkozatmintáit nem köteles alkalmazni.

A Kbt.-nek, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és a közbeszerzési dokumentumok nyilatkozatmintáinak tartalmilag megfelelő nyilatkozatokat kell benyújtani, melyet dátummal - év, hónap, nap - és cégszerű aláírással kell ellátni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlat összeállítását megelőzően figyelmesen tanulmányozza át a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a vonatkozó jogszabályban foglaltakat és ajánlatát szigorúan a közbeszerzési dokumentumokban, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint készítse el és nyújtsa be, továbbá bizonytalanság esetén éljen a Kbt. által biztosított „kiegészítő tájékoztatás” kérés lehetőségével.

## **I. FEJEZET**

### **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti, a **„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”** tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos eljáráshoz

#### **1.) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe:**

Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság  
1119 Budapest, Andor u. 47-49.  
Mile Márk, főosztályvezető  
Tel: +36-1-795-3802  
Fax: +36-1-795-0421  
E-mail: [kozbeszerzes@kef.gov.hu](mailto:kozbeszerzes@kef.gov.hu)

#### **2.) Kapcsolattartási pont, ahol további információk és a közbeszerzési dokumentumok beszerezhetők:**

Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság  
Közbeszerzési Igazgatóság  
Intézményi Közbeszerzési Főosztály  
1119 Budapest, Andor u. 47-49. IV. emelet 437. számú iroda.  
Tel: +36 (1) 795-1714  
Fax: +36 (1) 795-0421  
E-mail: [kozbeszerzes@kef.gov.hu](mailto:kozbeszerzes@kef.gov.hu); [hajnalka.kerek@kef.gov.hu](mailto:hajnalka.kerek@kef.gov.hu)

#### **3.) A közbeszerzési eljárás fajtája és jogcíme:**

A Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítő 2006. évi 3. számában (2006. március 28.) közzétételére került, hogy 2004. november 19-én szabadalmi bejelentés történt a háromdimenziós modul gépi parkoló című találmányra. A szabadalom 2006. május 17-én kiadásra került. Ezzel a bejelentés napjára visszaható hatállyal - a Roll Trans System (a továbbiakban: RTS) rendszerre és önálló szerkezeti egységeire - oltalom keletkezett a bejelentéstől számított 20 év időtartamra. A szabadalom jogosultja és feltalálója Dr. Brezovits László.

A Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala által vezetett közhiteles nyilvántartásban található 225 187 lajstromszámú szabadalom, az arra kötött hasznosítási szerződés, valamint a szellemi tulajdon védelme alapján megállapítható, hogy kizárólag - az eljárásban ajánlattételre felhívni kívánt - Brezovits Mérnöki Iroda Kft. jogosult a Budapest V. Mérleg utca 1. szám alatti mélygarázs üzemeltetéséhez, illetve karbantartásához szükséges teljes műszaki dokumentáció és ismeretanyag birtoklására.

Az előzőek alapján ajánlatkérő a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást alkalmazza, mivel a kizárólagos jogok védelme miatt a Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréjére vonatkozó szerződés kizárólag a Brezovits Mérnöki Iroda Kft.-vel köthető meg.

#### **4.) A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő a megfelelő ajánlat elkészítésének és benyújtásának elősegítése érdekében közbeszerzési dokumentumokat készített, melyet a Kbt. 39. § (1) bekezdésében foglaltak

alapján közvetlenül, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen bocsát ajánlattevő rendelkezésére.

A Kbt. 41. § (6) bekezdés alapján ajánlatkérő jelen közbeszerzési dokumentumokat elektronikus úton közvetlenül írásban küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőnek. A közbeszerzési dokumentumok átvételét gazdasági szereplőnek elektronikus úton vissza kell igazolnia. A megküldött közbeszerzési dokumentumok átvétele, azaz visszaigazolása az eljárásban való részvétel feltétele.

**5.) A közbeszerzés tárgya, illetve mennyisége:**

**Tárgy:** „Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”

**Mennyiség:** Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti épületben a megfelelő építészeti átalakítások után, a -1 pinceszinten 31, a -2 pinceszinten 33, összesen 64 db RTS tároló-modul és a szükséges kiegészítő berendezések telepítéseivel 58 db gépkocsi tárolására alkalmas RTS gépparkoló-rendszer került beépítésre. Az épület adottságainak megfelelően az alaprendszerhez a földszinten 2 db fogadó-kiadóállomás és 2 db forgatóval kombinált emelő-berendezés kapcsolódik. A parkoló rendszer biztonságos és folyamatos - hétfőtől csütörtökig 06:30 - 19:00 óráig, pénteken 06:30 - 15:00 óráig tartó - üzemelésének biztosítása, ezen időtartamban minimálisan 1 (egy) fő (megfelelő képesítés esetén a garázskezelő) jelenlétével, szükség szerinti azonnali hibaelhárításával.

A további információkat a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

**6.) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):**

51511000-7 Emelő- és mozgóberendezéssel kapcsolatos szerelési szolgáltatások a felvonó és a mozgólépcső kivételével

**7.) A szerződés meghatározása:**

Vállalkozási szerződés.

**8.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

Szerződés időtartama: 2018. január 01-től 2018. június 30-ig, továbbá opcióként havi lehívással 2018. július 01-től 2018. december 31-ig.

**9.) A teljesítés helye:**

Budapest V. kerület, Mérleg utca 1.

**10.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Ajánlatkérő a szolgáltatás ellenértékét (átalánydíj) havonta a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdéseiben és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A.-36/B. § rendelkezéseinek figyelembe vételével, meghatározott szabályok szerint, a nyertes ajánlattevő által a szerződéstervezet III.6. pontja szerinti teljesítési igazolás kiállítását, valamint - nem a nyertes ajánlattevőnek felróható - eseti javítási és hibaelhárítási munkák ellenértékét ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően a számla kézhezvétele napját követő 30 napon belül fizeti meg átutalással a nyertes ajánlattevő bankszámlájára.

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Késedelmes átutalás esetén nyertes ajánlattevő jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamat felszámítására.

A szerződéstervezet III.1. b) pontjában foglalt váratlanul felmerülő, egyedi munkák elszámolása ajánlatkérő által igazolt anyagfelhasználás és munkaidő alapján történik, a nyertes ajánlattevő ajánlatában megadott díjszabás szerint.

Az ajánlattétel, a kifizetés és az elszámolás pénzneme a magyar forint (HUF).

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

**11.) Többváltozatú (alternatív) ajánlat (Kbt. 61. § (1) bekezdés), valamint a részajánlattétel (Kbt. 61. § (4)-(6) bekezdés) lehetősége vagy kizárása:**

Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattételt nem teszi lehetővé.

Ajánlatkérő a részekre történő ajánlattételt nem biztosítja, tekintettel arra, hogy a Brezovits Mérnöki Iroda Kft.-nek kizárólagos jogosultsága van jelen szerződés tárgyával kapcsolatban.

**12.) A szerződést megerősítő mellékkötelezettségek**

A Ptk. 6:186. §-a alapján nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettséget vállal. Nyertes ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentti.

A nyertes ajánlattevő olyan okból melyért felelős nem szerződésszerű teljesítése (ideértve a parkoló-rendszer szerződés időtartama alatt, rendeltetésszerű használat mellett bekövetkező működési zavarait is) esetén és a teljesítés jelen szerződésben szabályozott meghíúsulása esetén kötbérfizetési kötelezettséget vállal.

A hibás teljesítési kötbér mértéke az 5 percet meghaladó, de a 15 percnél rövidebb időtartamot érintő kitárolások esetekben a havi nettó vállalkozói díj 1%-a. Egy esetben a rendszer leállásának, illetve hibás működésének kezdetétől a hiba megszüntetéséig vagy a rendszer újraindulásáig terjedő időtartam minősül.

Ha a hiba következtében a gépjárművek kitárolási ideje meghaladja a 15 percet, de nem több 120 percnél, úgy esetenként a kötbér mértéke a szerződéstervezet IV.1. pontjában meghatározott havi nettó vállalkozói díj 2 %-a.

Ha a mélygarázs 120 percet meghaladó, de 12 órát el nem érő időtartamban nem tud a jelen szerződésben foglalt előírásoknak megfelelően fogadni, illetve kiadni gépjárművet, a kötbér mértéke esetenként a szerződéstervezet IV.1. pontjában meghatározott havi nettó vállalkozói díj 4 %-a.

Ha a mélygarázs 12 óra vagy azt meghaladó, de 24 órát el nem érő ideig nem tud jelen szerződésben foglalt előírásoknak megfelelően fogadni, illetve kiadni gépjárművet, vagy a nyertes ajánlattevő neki felróhatóan nem teljesíti a szerződéstervezet VII. pontjában meghatározottak szerint a felelősségbiztosításra vonatkozó előírásokat, a kötbér mértéke esetenként a szerződéstervezet IV.1. pontjában meghatározott havi nettó vállalkozói díj 20 %-a.

Amennyiben a szerződés teljesítése 24 órát elérő vagy azt meghaladó időtartamban a nyertes ajánlattevőnek felróható okból hiúsul meg, ajánlatkérő meghíúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke a havi nettó vállalkozói díj 30 %-a.

Nyertes ajánlattevő a szerződéstervezet 4. sz. mellékletében felsorolt alkatrészekre (fődarabokra) a beszereléstől (átadás-átvétel) számított 1 évre jótállást vállal. A kicserélt, megjavított alkatrészekre a jótállási kötelezettség, illetve annak időtartama újra elkezdődik.

A jótállási idő lejártát követően nyertes ajánlattevő a szerződés feltételei mellett a Ptk. szerinti szavatossági kötelezettsége keretében áll helyt az alkatrészek (fődarabok) megfelelő - mind az anyagbeli, mind a szerződésszerinti funkciókat biztosító - minőségéért.

A részletes szerződést megerősítő mellékkötelezettségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

### **13.) Az ajánlatok értékelési szempontja:**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb ár.

### **14.) Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

#### **Kizáró okok:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll.

Öntisztázás a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdései alapján.

#### **Megkövetelt igazolási mód:**

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 17. § (1) bekezdése szerint ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a Korm. rendelet 8. § i) pontja ib) alpontja szerint kell igazolnia.

A Kbt. 100. § (5) bekezdésére figyelemmel ajánlatkérő úgy rendelkezik, hogy ajánlattevőnek már az ajánlat benyújtásakor be kell nyújtani a kizáró okok hiányára vonatkozó igazolásokat.

A Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében, - figyelemmel a Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésére, - az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlathoz csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan megtett nyilatkozatoknak az ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lennie.

### **15.) Alkalmassági követelmény, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

#### **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Ajánlatkérő nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

#### **Műszaki és szakmai alkalmasság**

Ajánlatkérő a Kbt. 65 § (1)-(2) bekezdése alapján műszaki és szakmai alkalmassági követelményt nem ír elő.

#### 16.) A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltak szerint nem korlátozza, illetőleg nem zárja ki az újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71. § (3) és (7)-(8) bekezdéseiben foglaltakra.

#### 17.) Módosított ajánlattételi határidő:

2017. október 10. 14:00 óra

Törölt: A

Törölt: 09

Törölt: 1

#### 18.) Az ajánlat benyújtásának címe:

Személyes átadás vagy futárszolgálat alkalmazása esetében:

1119 Budapest, Andor u. 47-49. IV. emelet 437. számú iroda

Az ajánlat benyújtható:

- a hét első munkanapjától a hét utolsó előtti munkanapjáig: 09:00 - 15:00 óra között;
- a hét utolsó munkanapján/munkaszüneti napot megelőző napon: 09:00 - 12:00 óra között;
- az ajánlatok felbontásának napján: 09:00 - 14:00 óra között.

Törölt: 1

A postai úton benyújtani kívánt ajánlat kapcsán az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatot a KEF 1502 Budapest, Pf.: 433. címre kell címezni. A biztonsági iratkezelési előírások miatt a postai küldemények belső kézbesítése - a küldemény biztonsági átvizsgálása és a többszöri, több helyen történő postabontás miatt - ajánlatkérő központi postabontójába történő beérkezéstől számítva 3-4 munkanapot is igényelhet.

Ajánlatkérő a belső ügyirat-mozgásból eredő késedelem tekintetében nem vállal felelősséget, az teljes mértékben az ajánlattevő kockázata.

Az ajánlatnak a KEF 1119 Budapest, Andor u. 47-49. IV. emelet 437. számú irodába kell beérkeznie az ajánlattételi határidőig. Az ajánlatot ajánlattevő kizárólag abban az esetben tekinti határidőben benyújtottnak, amennyiben annak ajánlatkérő részéről történő kézhezvétele a beadás helyeként megjelölt hivatalos helyiségben az ajánlattételi határidőig megtörtént.

#### 19.) Az ajánlattétel nyelve (nyelvei):

Magyar. Ajánlattevő nem teszi lehetővé az ajánlat más nyelven történő benyújtását.

#### 20.) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:

Helye: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. IV. emelet 445. számú tárgyaló.

Ideje: 2017. október 10. 14:00 óra.

Törölt: 09

Törölt: 1

#### Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatok felbontásánál jelenlétre jogosult személyek - a Kbt. 68. § (3) bekezdés alapján - ajánlatkérő, az ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben a bontáson nem ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője jelenik meg, akkor az általa képviselőre meghatalmazott személynek a bontási eljárás megkezdése előtt - jogszerűen kiállított - meghatalmazást szükséges átadni ajánlatkérő jelenlévő képviselőjének, ellenkező esetben a bontási eljáráson nem vehet részt.



**21.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (Kbt. 100. § (4) bekezdés):**

A tárgyalások befejezésének időpontjától számított 60 napig tart.

**22.) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:**

Az első tárgyalás

- időpontja: az ajánlattételi határidőt követő 5. munkanap, azaz 2017. október 17.  
10:00 óra

Törölt: 6

- helye: Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság

1119 Budapest, Andor u. 47-49. IV. emelet 445. számú tárgyaló

A tárgyalás(ok) arra irányulnak, hogy ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

Ajánlatkérő egy tárgyalási forduló megtartását tervezi, de fenntartja a jogot arra, hogy amennyiben azt szükségesnek ítéli, újabb tárgyalási forduló(ka)t tartson. Az újabb tárgyalási forduló időpontjáról és helyszínéről ajánlatkérő írásban vagy az előző tárgyalási forduló alkalmával tájékoztatja ajánlattevőt.

Ajánlatkérő a Kbt. 88. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, és azt ajánlattevővel aláírattja.

A tárgyalásokon kizárólag cégjegyzésre jogosult vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre teljes jogú meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Ez utóbbi esetben a meghatalmazás eredeti példányának az ajánlatban történő csatolása vagy a tárgyaláson történő átadása szükséges. Ajánlattevő nevében eljáró személyek képviseleti jogosultságának meglétét ajánlatkérő minden egyes tárgyalási forduló során ellenőrzi.

Ajánlattevőt terheli annak kötelezettsége, hogy valamennyi tárgyalási fordulón a megfelelő jogi- és műszaki szakértelemmel rendelkező személy jelen legyen, aki képes az ajánlattevő nevében nyilatkozatot tenni.

Ajánlatkérő a tárgyalás(ok) során kívánja véglegesíteni a műszaki, valamint a szerződéses feltételeket, melyekkel kapcsolatban ajánlatkérő nem jelöl meg olyan konkrét elemet, amelyről nem lehetne tárgyalni, ennek megfelelően a műszaki, szakmai és szerződéses feltételek tekintetében teljes körűen biztosítja a tárgyalást.

A tárgyalás(ok) során sor kerülhet írásbeli módosított ajánlat bekérésére.

A tárgyalások befejezéseként az értékelési szempont szerinti ajánlati elemre vonatkozó végleges ajánlatot az ajánlattevőnek írásban, az ajánlatkérő által meghatározott időpontig kell benyújtania. Ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempont szerinti ajánlati elem benyújtására vonatkozó ajánlattételi határidő leteltével (végleges ajánlattétellel) zárja le a tárgyalás(oka)t és ezt tekinti a tárgyalás(ok) befejezésének.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy amennyiben nem kell több tárgyalási fordulót tartani, úgy a Kbt. 101. § (1) bekezdés 2. fordulata alapján nem kér be írásban végleges ajánlatot.

A tárgyalás(ok) befejezésével ajánlati kötöttség jön létre. Ajánlattevő a végleges ajánlatához 60 napig kötve van, az ajánlat ezen időszak alatt nem módosítható, az ajánlatkérő részéről bármikor elfogadható.

**23.) A szerződéskötés tervezett időpontja:**

A Kbt. 131. § (8) bekezdés e) pontja alapján az írásbeli összegezés megküldését követő napon, ha ez a nap nem munkanap, az ezt követő munkanapon (amennyiben a Kbt. 152. §

(3) bekezdése szerinti határidőben a Közbeszerzési Hatóság elnöke nem él a jogorvoslati eljárás megindításának jogával).

#### 24.) Európai Unió alapokra vonatkozó információk:

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

#### 25.) További információk:

##### Az ajánlat benyújtásának tartalmi és formai követelményei:

- 1) A Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott **tartalmi és formai követelményeknek** megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.
- 2) Az ajánlat összeállításának megkönnyítése érdekében ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban **nyilatkozatmintákat** bocsát ajánlattevő rendelkezésére. Az ajánlattevő a nyilatkozatmintákat nem köteles alkalmazni. A Kbt.-nek, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és a közbeszerzési dokumentumok nyilatkozatmintáinak tartalmilag megfelelő nyilatkozatokat kell benyújtani, melyet dátummal - év, hónap, nap - és cégszerű aláírással kell ellátni.
- 3) Az ajánlatban lévő minden nyilatkozatot, illetőleg minden - az ajánlattevő vagy alvállalkozó által készített - dokumentumot/ nyilatkozatot a végén joghatás kiváltására alkalmas módon **alá kell írnia** az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak, tekintettel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 8-9. § rendelkezésében foglaltakra. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- 4) Az ajánlatot a Kbt. 68. § (2) bekezdésében foglaltak alapján **írásban és zártan, 1 (egy) papír** alapú példányban, valamint - a papír alapú példánnyal mindenben megegyező - **1 (egy) elektronikus másolati példányban**, elektronikus adathordozón (CD/DVD-n vagy pendrive-on), jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file-ban, illetve a „*Földarabok árai és az eseti javítások rezsi óradíja*” elnevezésű dokumentumot .xls/.xlsx formátumú fájlban is be kell benyújtani. A nyomtatott, illetve elektronikusan benyújtott ajánlat tartalma közötti eltérés esetén ajánlatkérő a nyomtatott példányt veszi alapul. Az ajánlat papír alapú eredeti és elektronikus másolati példányát a biztonságos kezelés érdekében nem átlátszó csomagban/borítékban kell elhelyezni, lezárni és a felhívás 18. pontjában megjelölt helyre eljuttatni.

Az ajánlatot roncsolás mentesen nem bontható kötésben kell benyújtani. „Roncsolás mentesen nem bontható” kötésen az ajánlatkérő olyan bekötési módot ért, ami nem teszi lehetővé, hogy a benyújtott dokumentumban annak látható megsértése nélkül lapokat cseréljenek vagy pótoljanak. Ennek a követelménynek megfelel a ragasztott, könyvszerű bekötésen kívül a spirálozott kötés is, ha két lyukon spárgát vezetnek át, csomóra kötik és a néhány cm-re levágott két szabad végét öntapadós matricával leragasztják, majd arra cégszerű aláírást tesznek oly módon, hogy az aláírás a papírlapra is átérjen.

Az **ajánlat oldalszámozása** eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget, számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A fedlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

**A borítékon/csomagon fel kell tüntetni:**

- az ajánlattevő nevét és címét,
- a benyújtás címét (a felhívás 2.) pontjában megjelölt kapcsolattartási pont)
- a következő feliratot:

**Törölt:** (közös ajánlattevők)

**„Közbeszerzésekkel kapcsolatos küldemény”**

**AJÁNLAT**

**„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”**

**„HATÁRIDŐ ELŐTT NEM BONTHATÓ FEL!”**

**„KEF 1119 Budapest, Andor utca 47-49. IV. emelet 437. számú iroda”**

A postai úton benyújtani kívánt ajánlat kapcsán az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatot a **KEF 1502 Budapest, Pf.: 433.** címre kell címezni. A biztonsági iratkezelési előírások miatt a postai küldemények belső kézbesítése - a küldemény biztonsági átvizsgálása és a többszöri, több helyen történő postabontás miatt - ajánlatkérő központi postabontójába történő beérkezéstől számítva 3-4 munkanapot is igényelhet.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlatát postai úton vagy futárszolgálat igénybevételével nyújtja be, az ezzel járó kockázatot (például az ajánlattételi határidőt követő beérkezés, az ajánlatot tartalmazó boríték elvesztése, megsérülése) az ajánlattevő saját maga viseli. A Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be.

Amennyiben a boríték/csomag nincsen lezárva és a fentieknek megfelelő jelölésekkel ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felbontásáért.

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani, a felhívás 18. pontjában megadott címre. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a benyújtás helyszínének környékén rendkívül nehézkes parkolási lehetőségekkel kell számolni, illetve az épületbe történő belépés a biztonsági szolgálat munkája következtében néhány percet igénybe vesz. A beléptetés miatti esetleges késésekért ajánlatkérő nem vállalja a felelősséget.

A felhívásban meghatározott helyen kívül személyesen benyújtott (például központi iktatóban, portaszolgálatnál) ajánlat beérkezéskéért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget. A személyes benyújtás helye a felhívás 18. pontjában megjelölt hely.

Az ajánlatkérő csak azt az ajánlatot tekinti az előírt határidőre beérkezettnek, amely az ajánlattételi határidőig, a felhívás 18. pontjában megadott helyiségbe megérkezik.

A fentiek értelmében az ajánlatkérő határidőn túl érkező, késedelmesen benyújtott, illetve a postai úton késedelmesen beérkező ajánlatot - amennyiben az szükséges - az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontja fel.

**Ajánlattevő által benyújtandó nyilatkozatok, iratok, egyéb dokumentumok:**

- 1) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőre vonatkozó **adatlapot (fedlapot)**, amelyen szerepeltetni kell az ajánlattevő nevét, címét, a közbeszerzési eljárás tárgyát, továbbá a jelen eljárásban az ajánlattevő által kijelölt kapcsolattartó nevét, beosztását, telefonszámát és e-mail címét.
- 2) Az ajánlatban oldalszámokkal ellátott **tartalomjegyzéket** kell elhelyezni, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

**Törölt:** (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő)

**Törölt:** (k)

- 3) Az ajánlatban a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti **felolvasólapot** kell elhelyezni, mely tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatokat. Ajánlattevő az ajánlatát a felolvasólap értelemszerű kitöltésével adja meg. Az ajánlatban szereplő árnak fix árnak kell lennie, az ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehet változó árat tartalmazó ajánlatot. **Ajánlati ár:** A felolvasólapon feltüntetendő ajánlati ár a szolgáltatás havidíja. A szolgáltatás havidíja a Műszaki leírás „Részletes ismertetés” részében foglalt feladatok elvégzését tartalmazza.

Az ajánlatnak tartalmazni kell jelen közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint, dátummal és cégszerűen aláírással ellátott „*Fődarabok árai és az eseti javítások rezszi óradíja*” elnevezésű dokumentumot, valamint ajánlattevő köteles azt CD/DVD lemezen vagy pendrive-on olvasható, de nem módosítható .pdf, és .xls/.xlsx formátumban is az ajánlatához csatolni.

- 4) Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint benyújtandó az **aláírási címpéldány vagy annak egyszerű másolati példánya, adott esetben a meghatalmazás.**
- 5) Csatolandó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján az ajánlattevő, alvállalkozó nyilatkozata arról, hogy **változásbejegyzési kérelmet** nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában. Amennyiben az ajánlattevő/alvállalkozó (cég)adataiban, illetőleg az ajánlattevő nyilatkozata alapján változásbejegyzés van folyamatban, abban az esetben a gazdasági szereplő esetében csatolni kell a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus kérelmének (1 nyomtatott példány mellékletek nélkül), valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus tanúsítvány kinyomtatott változatát, nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara/jegyző által átvett (érkeztetett) változásbejegyzési kérelem egyszerű másolati példányát is.
- A változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell az ajánlathoz.**
- 6) Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint csatolnia kell nyilatkozatát a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai** vonatkozásában.
- 7) Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján csatolnia kell nyilatkozatát a **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja** vonatkozásában.
- 8) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő **kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti tartalommal.** Ezen nyilatkozatnak az eredeti aláírt példányát kell az ajánlatban (a papír alapú példányban) csatolni.
- 9) Ajánlattevőnek a **Kbt. 66. § (4) bekezdése** szerint nyilatkoznia kell a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítéséről.
- 10) Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a **Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontjaiban** foglaltakra vonatkozóan. **A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is be kell nyújtani.**
- 11) Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a **Kbt. 67. § (4) bekezdése** vonatkozásában.
- 12) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a **bizalmas adatkezelésről**, az eljárás során az ajánlattevő tudomására jutott információk megtartásáról.
- 13) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlat **elektronikus adathordozón** CD/DVD-én vagy pendrive-on benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem

**Törölt: ¶**

<#>Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ában foglaltak alapján csatolni kell a közös ajánlattevők nyilatkozatát, melyben kötelezően megjelölik maguk közül azt a képviselőt, aki a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult (cégjegyzésre jogosult képviselő, aki a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet).¶

A nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződés teljesítéséért **egyetemes felelősséget** vállalnak. Az ajánlatban a közös ajánlattevők csoportjának képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.¶

Csatolni kell továbbá a közös ajánlattevők **együttműködési megállapodását**, mely tartalmazza:¶

<#>a szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztását, részarányát.¶

<#>azt a tényt, hogy a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők, nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemes felelősséget vállalnak.¶

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatkérő a nyertes - közös - ajánlattevővel kötendő szerződésben rögzíti az egyetemes felelősségvállalás tényét is. Mindezeknek a szerződésben való rögzítése nem jelenti a dokumentum részét képező szerződés-tervezet módosítását. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35-36. § rendelkezéseire.¶

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

módosítható .pdf és .xls/.xlsx file) példánya a papír alapú ajánlat (eredeti) példányával mindenben megegyezik.

14) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az **államháztartásról** szóló 2011. CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételnek való megfelelésről.

15) Ajánlattevőnek (adott esetben) nyilatkoznia kell az **egyszerű másolatban** benyújtott iratokról (Kbt. 47. § (2) bekezdés).

16) Ajánlattevőnek adott esetben nyilatkoznia kell arról, hogy **az idegen nyelven** benyújtott iratok magyar nyelvű fordítása az eredeti iratok tartalmával megegyezik.

17) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerint elkülönített módon elhelyezett, indoklással ellátott üzleti titokról.

**A Kbt. 44. § (1) bekezdés** alapján ajánlattevő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban **elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot** (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Az ajánlattevő az **üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni**, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben nem elkülönített módon kerülnek benyújtásra az üzleti titkot képező vagy azt tartalmazó iratok, azokat az ajánlatkérőnek nem áll módjában üzleti titokként kezelni. Az üzleti titokra vonatkozó további előírásokat jelen dokumentum II. fejezete tartalmazza.

18) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a szerződésben feltüntetendő adatokról.

19) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a felelősségbiztosítás rendelkezésre állásával kapcsolatban.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a legalább 25.000.000,- Ft/év és 10.000.000,- Ft/káresemény mértékű, a tevékenységére vonatkozó (speciális gépek karbantartására, garázsszolgáltatásra és parkolás-járműőrzésre) felelősségbiztosítási kötvényének másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig csatolnia szükséges.

#### **Az ajánlat benyújtásához szükséges egyéb információk:**

1) A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - jelen közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet ajánlatkérőtől a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság 06-1-795-0421 számra küldött fax útján/postai úton/személyesen vagy e-mail útján (.pdf és szerkeszthető .doc vagy .docx formátumban is) a felhívás kapcsolattartási pontjában megjelölt címre.

Ajánlatkérő **a kiegészítő tájékoztatást** a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglaltak szerint adja meg. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást elektronikus úton küldi meg ajánlattevőnek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtt 3 nappal.

Ajánlatkérő által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások a közbeszerzési dokumentumok részévé válnak, ajánlattevő köteles ajánlatát ezen információk figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

- 2) A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a benyújtandó dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - **egyszerű másolatban is benyújthatók**. Eredeti vagy hiteles másolati példányban kell azon nyilatkozatokat benyújtani, amelyek közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgálnak, továbbá az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- 3) Tekintettel arra, hogy az **eljárás magyar nyelven folyik**, ajánlattevőnek minden nyilatkozatot, hatósági igazolást magyar nyelven vagy idegen nyelven benyújtott dokumentum esetén magyar nyelvű fordításban is be kell nyújtania. A nem magyar nyelven benyújtott dokumentumokat legalább az ajánlattevő általi felelős fordításban kell csatolni. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Felelős fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek (Kbt. 47. § (2) bekezdés).
- 4) Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, továbbá a szerződés teljesítése érdekében nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság) (Kbt. 35. § (8) bekezdés).
- 5) A felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok módosítása esetén ajánlatkérő a Kbt. 55. §-ában foglaltak szerint jár el.
- 6) Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőt, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatosan a közép-európai idő az irányadó. Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát és a bontási eljárás kezdeti időpontját a [www.pontosido.hu](http://www.pontosido.hu) szerint állapítja meg.
- 7) Jelen közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt., illetve a kapcsolódó végrehajtási rendeletek rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 8) A Kbt. 99. § (2) bekezdése alapján **az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tehet ajánlatot.**
- 9) Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 79. § előírásaira.
- 10) Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 71. § szerint biztosítja. Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 71. § (6) bekezdésére.
- 11) A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

neve: Mile Márk  
 levelezési címe: 1119 Budapest, Andor utca 47-49.  
 e-mail címe: [kozbeszerzes@kef.gov.hu](mailto:kozbeszerzes@kef.gov.hu)  
 lajstromszáma: 00578.

Helyettes:

neve: dr. Gáspár Emőke  
 levelezési címe: 1119 Budapest, Andor utca 47-49.  
 e-mail címe: [kozbeszerzes@kef.gov.hu](mailto:kozbeszerzes@kef.gov.hu)  
 lajstromszáma: 00565.

26.) A **módosított** ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. **október 05.**

**Törölt:** Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

**Törölt:** z

**Törölt:** szeptember

**Törölt:** 28

## II. FEJEZET ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

### 1. A közbeszerzési dokumentumok

Az ajánlat elkészítéséhez szükséges információkat/előírásokat, a benyújtás feltételeit, az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok jegyzékét, a nyilatkozatmintákat, a szerződéstervezetet és a közbeszerzés tárgyának leírását (műszaki leírás) a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Ajánlattevő köteles a közbeszerzési dokumentumokban foglalt információkat bizalmasan kezelni. Harmadik fél részére információ kizárólag olyan mértékben adható, amely az ajánlat elkészítéséhez feltétlenül szükséges.

A közbeszerzési dokumentumok, azok egyes részei vagy annak másolati példánya, illetve azok részei kizárólag az ajánlat elkészítéséhez, a közbeszerzési dokumentumokban feltüntetett rendeltetési célnak megfelelően használhatóak fel.

Ennek teljesítéséről ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumokban megadottak szerint írásban nyilatkoznia kell.

Ajánlattevő köteles ellenőrizni, hogy a közbeszerzési dokumentumok tartalmában megfelelnek-e a tartalomjegyzék szerinti tartalomnak. Bármely eltérést vagy hiányt az ajánlattevőnek haladéktalanul írásban jeleznie kell. Amennyiben ezt elmulasztja, az ajánlat beadását követően már nem hivatkozhat arra, hogy bármely, a tartalomjegyzékben szereplő információ nem volt a részére elérhető.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.

### 2. A közbeszerzési eljárás és az ajánlat nyelve

A közbeszerzési eljárás és az ajánlattétel nyelve: magyar.

Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el.

Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak ajánlattevő általi felelős magyar fordítása is benyújtandó.

### 3. Üzleti titok, az adatok nyilvánossága

Üzleti titok a Ptk. 2:47. §-ban meghatározott fogalom.

A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban **elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot** (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titkot tartalmazó irat **kizárólag olyan információkat tartalmazhat**, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz **indokolást köteles csatolni**, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Ajánlattevő, gazdasági szereplő **nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen:**

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
  - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
  - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján a gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

#### **4. Az ajánlat tartalmi követelményei**

Az ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

A közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák azokat az előírásokat, melyeket az ajánlat összeállítása és benyújtása során be kell tartani.

A közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák azon ajánlott nyilatkozatmintákat, amelyek segítségével az ajánlat elkészíthető. Azokon a helyeken, ahol az előírt igazolások/nyilatkozatok becsatolása szükséges, az adott irat benyújtásának szükségességét ismertető lapok találhatóak, amelyek az ajánlattétel összeállítása során kicserélhetők a szükséges dokumentumokra.

#### **5. Az ajánlat formai követelményei**

A papír alapú ajánlat formai követelményei a következők:

- a) Az ajánlatban lévő minden nyilatkozatot, illetőleg minden - az ajánlattevő, alvállalkozó által készített - dokumentumot/nyilatkozatot a végén joghatás kiváltására alkalmas módon alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személy(ek)nek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak, tekintettel a Ctv. 8-9. § rendelkezésében foglaltakra.
- b) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.



- c) Az ajánlatot roncsolás mentesen nem bontható kötésben kell benyújtani. „Roncsolás mentesen nem bontható” kötésen az ajánlatkérő olyan bekötési módot ért, ami nem teszi lehetővé, hogy a benyújtott dokumentumban annak látható megsértése nélkül lapokat cseréljenek vagy pótoljanak. Ennek a követelménynek megfelel a ragasztott, könyvszerű bekötésen kívül a spirálozott kötés is, ha két lyukon spárgát vezetnek át, csomóra kötik és a néhány cm-re levágott két szabad végét öntapadós matricával leragasztják, majd arra cégszerű aláírást tesznek oly módon, hogy az aláírás a papírlapra is áttérjen.
- d) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. Az adatlapot (fedlapot) és hátlapot nem kell, de lehet számozni.
- e) Az ajánlatban oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket kell elhelyezni, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- f) Az ajánlatot a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott számú és formátumú példányban kell beadni.
- g) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőre vonatkozó adatlapot (fedlapot), amelyen szerepeltetni kell az ajánlattevő nevét, címét, a közbeszerzési eljárás tárgyát, továbbá a jelen eljárásban az ajánlattevő által kijelölt kapcsolattartó nevét, beosztását, telefonszámát és e-mail címét.
- h) Az üzleti titkot és annak indoklását tartalmazó iratokat az ajánlatban elkülönített módon, az ajánlat legvégén vagy külön kötetben kell elhelyezni.

**Törölt:** (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő)

**Törölt:** (k)

## 6. Az ajánlat összeállításával kapcsolatos további előírás

A felhívás kapcsolattartási pontjában megjelölt kapcsolattartóval közöltek a közbeszerzési eljárás során joghatályos közlésnek minősülnek. A megjelölt kapcsolattartó személy részére küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A nyomtatott és az elektronikus ajánlati példányok közötti eltérés esetén a nyomtatott példány az irányadó.

## 7. A nyomtatott ajánlat összeállításának ajánlott menete

1. Az elkészült iratok sorba rendezése.
2. Tartalomjegyzék aktualizálása (iratok felsorolása, oldalszámok feltüntetése).
3. Az ajánlat oldalszámozása.
4. Az így véglegessé vált ajánlat CD/DVD-re vagy pendrive-ra történő átírása.
5. Az ajánlati példány leírt mód szerinti összefűzése/bekötése.
6. Az ajánlat és CD/DVD/pendrive csomagba/borítékba történő csomagolása.
7. A csomag/boríték címezéssel történő ellátása, feltüntetve a felhívás További információk pontjában meghatározott szövegezést.
8. A boríték/csomag lezárása.

### III. FEJEZET

## TÁJÉKOZTATÓ A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁRÓL

### 1. Az ajánlat felbontása

A Kbt. 68. § (1) bekezdés alapján az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kerül megkezdésre. Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát és a bontási eljárás kezdeti időpontját a [www.pontosido.hu](http://www.pontosido.hu) szerint állapítja meg.

Az ajánlat felbontásánál jelenlétre jogosult személyek - a Kbt. 68. § (3) bekezdés alapján - ajánlatkérő, ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben a bontáson nem ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője jelenik meg, akkor az általa képviseletre meghatalmazott személynek a bontási eljárás megkezdése előtt - jogszerűen kiállított - meghatalmazást szükséges átadni ajánlatkérő jelenlévő képviselőjének, ellenkező esetben a bontási eljáráson nem vehet részt.

E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerül az ajánlattevő neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azon főbb, számszerűsíthető adat, amely az értékelési szempont alapján értékelésre kerül.

A nem elektronikusan beadott ajánlat felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld ajánlattevőnek.

A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet kell felvenni, és azt az ajánlattevőnek megküldeni.

Törölt: összes - beleértve az elkésett -

### 2. Hiánypótlás, felvilágosítás

A Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a **hiánypótlás lehetőségét**, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől **felvilágosítást** kérni.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat - ideértve a kizáró okok hiányára vonatkozó igazolásokat, - módosítani és kiegészíteni is lehet.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására - az erre vonatkozó felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az **ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat**, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

#### A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdéseiben foglalt alapelvek sérelmével és

b) az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

A Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján, ha a hiánypótlást, felvilágosítás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt lehet figyelembe venni az elbírálás során.

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható **számítási hibát észlel**, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot.

A számítási hiba javításáról ajánlattevőt közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

### 3. Az ajánlat érvénytelensége

A Kbt. szerint:

„73. § (1) Az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező
- fa) valamely adatot a 44. § (2)–(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

...

(6) Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
- b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.”

### 4. Az érvényes ajánlat értékelési szempont szerinti értékelése

A Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb ár.

### 5. Eredménytelen eljárás

A Kbt. alapján:

„75. § (1) Eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatot vagy részvételi jelentkezést nyújtottak be;

c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)–(6) bekezdés];

b) a – (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható – rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;

c) valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;

d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható;

e)<sup>74</sup> – a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével – egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;

f)<sup>75</sup> a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

Az ajánlatkérő az eljárás eredményéről az ajánlattevőt az ajánlatról készített írásbeli összegezés megküldésével írásban tájékoztatja. Ajánlatkérő a szerződést a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, illetve az ajánlatnak megfelelően köti meg az írásbeli összegezés megküldését követően, a Kbt. rendelkezéseiben foglaltak szerint.

A Kbt. 43. § (1) bekezdés d) pontja alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést a szerződéskötést követően haladéktalanul a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban - amennyiben az adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges a saját vagy fenntartó honlapján - köteles közzétenni.

## **6. Az ajánlat példányainak kezelése**

A Kbt. 46. § (2)-(3) bekezdések alapján a közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától [Kbt. 37. § (2) bekezdés], a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítésétől számított legalább öt évig meg kell őrizni. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak - bírósági felülvizsgálat esetén a felülvizsgálat - jogerős befejezéséig, de legalább öt évig kell megőrizni.

Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy jogszabályban feljogosított más szerv kérésére a közbeszerzéssel kapcsolatos iratokat megküldeni vagy részükre elektronikus úton hozzáférést biztosítani.

## **7. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó**

neve: Mile Márk

levelezési címe: 1119 Budapest, Andor utca 47-49.

e-mail címe: kozbeszerzes@kef.gov.hu

lajstromszáma: 00578.

Helyettes:

neve: dr. Gáspár Emőke

levelezési címe: 1119 Budapest, Andor utca 47-49.

e-mail címe: kozbeszerzes@kef.gov.hu

lajstromszáma: 00565.

**IV. FEJEZET**  
**NYILATKOZATMINTÁK**

**Fedlap**

**Ajánlattevő neve:** .....

**Ajánlattevő címe:** .....

**A közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó személy adatai:**

Név:

Beosztás:

Telefonszám:

E-mail cím:

**AJÁNLAT**

**„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs  
karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”**

tárgyú, a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos  
közbeszerzési eljáráshoz

2017. .... hó .... nap

## TARTALOMJEGYZÉK

BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK, EGYÉB IRATOK JEGYZÉKE <sup>1</sup>

Irat megnevezés	oldal
Ajánlat fedlap	
Tartalomjegyzék	
Felolvasólap Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint	
A „Födarábok árai és az eseti javítások rezsi óradíja” táblázat	
Aláírási címpéldány(ok), aláírás minta	
Meghatalmazás (adott esetben)	
Nyilatkozat változásbejegyzési kérelem benyújtásáról	
Változásbejegyzési kérelem és a hozzá kapcsolódó dokumentumok (adott esetben)	
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okokról	
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja alapján	
Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján Kkvt. szerinti minősítésről	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontjaiban foglaltakról	
Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján	
Nyilatkozat bizalmas adatkezelésről	
Nyilatkozat az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlatról	
Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételeknek való megfelelésről	
Nyilatkozat egyszerű másolatban benyújtott iratokról (adott esetben)	
Nyilatkozat idegen nyelven benyújtott iratok magyar nyelvű fordításáról (adott esetben)	
Nyilatkozat üzleti titokról	
Nyilatkozat szerződésben feltüntetendő adatokról	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról	

**Törölt:** Nyilatkozat közös ajánlattételről (adott esetben)

<sup>1</sup> A benyújtásra kerülő ajánlat tartalmának megfelelően aktualizálni szükséges.



**FELOLVASÓLAP**

amely tartalmazza azokat az adatokat, amelyek az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerülnek

**Ajánlattevő adatai**

<b>Ajánlattevő neve:</b>	
<b>Ajánlattevő címe:</b>	
<b>Ajánlattevő cégjegyzékszáma:</b>	

Törölt: <sup>2</sup>

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
 (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a  
 Közbiztonsági és Ellátási Főigazgatóság által indított „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1.  
 szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete  
 és fődarabok cseréje**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatot teszem:

Törölt: /közös ajánlattevők nevei

A számszerűsíthető adat, amely az értékelési szempont alapján értékelésre kerül:

<b>Megnevezés</b>	<b>Megajánlás összege (nettó Ft/hó) <sup>3</sup></b>
Szolgáltatás havidíja	

A megajánlás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítésből adódó valamennyi költséget.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
 (cégszerű aláírás)

Törölt: <sup>4</sup>

<sup>3</sup> A megajánlás összegének tartalmaznia kell a Műszaki leírás „Részletes ismertetés” részében foglalt feladatok elvégzését.

### **„Fődarabok árai és az eseti javítások rezszi óradíja”**

Az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott **„Fődarabok árai és az eseti javítások rezszi óradíja”** táblázat megfelelő kitöltése és az ajánlathoz való csatolása az érvényes ajánlattétel feltétele.

A táblázatot a megadott formában (oszlopok, sorok) kell kitölteni. A táblázatban nem lehet további sorokat, oszlopokat, cellákat beszúrni, a megadottakat törölni, illetve nem lehet az ajánlatkérő által kitöltött oszlopok és sorok tartalmát módosítani.

Ajánlattevőnek csatolni kell a **„Fődarabok árai és az eseti javítások rezszi óradíja”** táblázatot az ajánlatához

- nyomtatott formában, dátummal (év, hónap, nap), cégszerű aláírással ellátva
- CD/DVD lemezen vagy pendrive-on excel (.xls/.xlsx) formátumban is.

A nyomtatott forma és az elektronikus adathordozón megadott adatok eltérése esetén az ajánlat eredeti példányához csatolt, nyomtatott táblázat adatai kerülnek figyelembe vételre *(ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az excel tábla nyomtatása előtt a nyomtatási kép megtekintésével ellenőrizhető a sorok esetleges egymásra torlódása).*

**Ajánlattevőnek a „Fődarabok árai és az eseti javítások rezszi óradíja” táblázat „Megajánlott nettó ár” oszlop megjelölt celláit (C4-C36) szükséges kitöltenie.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a „Megajánlott nettó ár” oszlopban megadott értékek nem emelkedhetnek a szerződés időtartama (2018.01.01.-2018.06.30., opcionális rész 2018.07.01.-2018.12.31.) alatt.

#### **1. Fődarabok egységárai (nettó Ft/db)**

A Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű mélygarázs karbantartására, és műszaki felügyeletére vonatkozó szerződés átalánydíjába tartozóan felhasznált és beépített anyagok, alkatrészek körén kívül eső, tételes elszámolású fődarabok.

Ajánlatkérő a fődarabok nettó egységárait a szerződés mellékletében rögzíti.

#### **2. Eseti javítások rezszi óradíja (nettó Ft/óra)**

A közbeszerzési dokumentumokban leírt karbantartási munkákat meghaladó, előre nem látható, nem az ajánlattevőnek felróható javítási, valamint hibaelhárítási munkákhoz kapcsolódó rezszi óradíj.

A nettó árak megadása során:

- minden esetben egyetlen értéket kell megjelölni (nem -tól -ig vagy maximális vagy minimális összeget)
- az árakat magyar forintban, egész számra kerekítve kell megadni, amennyiben az ajánlattevő nem egész forintban adja meg az ajánlati árat, abban az esetben ajánlatkérő azt a matematika szabályai szerint egész forintra kerekíti
- a táblázatot nem lehet átstrukturálni, a fődarabok egységárai sorokhoz, valamint az eseti javítások rezszi óradíja sorhoz meg kell határozni az ajánlati értéket
- a fődarabok tekintetében megajánlott árak más fődarab árába nem számíthatók bele
- 0 Ft nem ajánlható meg.

### Aláírási címpéldány(ok), aláírás minta, adott esetben meghatalmazás

Ezen lap helyére csatolandó az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében a cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) részéről azon személy(ek) **aláírási címpéldánya** vagy annak egyszerű másolati példánya, aki(k) aláírásával/aláírásukkal ellátta/ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).

Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosult(ak) írt(ák) alá, az általa/általuk aláírt **meghatalmazást** is csatolni kell. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba kell foglalni, amennyiben az általános meghatalmazás, azaz az ügyek egyedileg meg nem határozott körére adott meghatalmazás.<sup>11</sup> Amennyiben a meghatalmazás nem általános meghatalmazás, azt ugyancsak teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba kell foglalni és meg kell jelölni az adott eljárási cselekményt vagy a meghatalmazás terjedelmét is. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a meghatalmazó(k) aláírási címpéldányát vagy az aláírási címpéldány egyszerű másolati példányát.

<sup>11</sup> A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.)

**195. §** (1) bekezdése alapján az olyan papír alapú vagy elektronikus okirat, amelyet bíróság, közjegyző vagy más hatóság, illetve közigazgatási szerv ügykörén belül, a megszabott alakban állított ki, mint **közokirat** teljesen bizonyítja a benne foglalt intézkedést vagy határozatot, továbbá az okirattal tanúsított adatok és tények valóságát, úgyszintén az okiratban foglalt nyilatkozat megtételét, valamint annak idejét és módját. Ugyanilyen bizonyító ereje van az olyan okiratnak is, amelyet más jogszabály közokiratnak nyilvánít.

A Pp. 196.§ alapján **teljes bizonyító erejű a magánokirat ha** az alábbi feltételek valamelyike fennáll:

- (1) a) a kiállító az okiratot sajátkezűleg írta és aláírta;
- b) két tanú az okiraton aláírásával igazolja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük sajátkezű aláírásának ismerte el; az okiraton a tanúk lakóhelyét (címét) is fel kell tüntetni;
- c) a kiállító aláírása vagy kézjegye az okiraton bíróilag vagy közjegyzőileg hitelesítve van;
- d) a gazdálkodó szervezet által üzleti körében kiállított okiratot szabályszerűen aláírták;
- e) ügyvéd (jogtanácsos) az általa készített okirat szabályszerű ellenjegyzésével bizonyítja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előtte írta alá, vagy aláírását előtte saját kezű aláírásának ismerte el, illetőleg a kiállító minősített elektronikus aláírásával aláírt elektronikus okirat tartalma az ügyvéd által készített elektronikus okirattal megegyezik;
- f) az elektronikus okiraton kiállítója minősített elektronikus aláírást vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírást helyezett el.
- (2) Gazdálkodó szervezet által kiállított vagy őrzött okiratról készült felvétel továbbá bármilyen adathordozó útján készített okirat - érte ezalatt az elektronikus okiratról készített papír alapú okiratot is - teljes bizonyító erővel bizonyítja, hogy tartalma megegyezik az eredeti okirattal, feltéve, hogy a gazdálkodó szervezet, amely a felvételt készítette vagy az okiratot kiállította, illetve őrzi, a felvétel vagy az okirat azonosságát szabályszerűen igazolta. Gazdálkodó szervezet által kiállított vagy őrzött okiratról készült elektronikus okirat akkor bizonyítja teljes bizonyító erővel azt, hogy tartalma megegyezik az eredeti okirattal, ha az okiratról elektronikus okiratot készítő azt minősített elektronikus aláírással vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírással és - ha jogszabály így rendelkezik - időbélyegzővel látta el, illetve külön jogszabály által meghatározott eljárás szerint készítette el. Gazdálkodó szervezet által kiállított vagy őrzött okiratról készült okirat bizonyító ereje - az okirat tartalmát illetően - az eredeti okirattal, közokirattal készült okirat esetében pedig a teljes bizonyító erejű magánokirattal azonos.
- (3) Ha az okirat kiállítója olvasni nem tud, vagy nem érti azt a nyelvet, amelyen az okirat készült, az (1) bekezdés rendelkezése alá eső okiratnak csak akkor van teljes bizonyító ereje, ha magából az okiratról kitűnik, hogy annak tartalmát a tanúk egyike vagy a hitelesítő személy a kiállítóknak megmagyarázta.

**Törölt:** <#>számú melléklet¶

#### KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL<sup>5</sup>¶

Közös ajánlattétel esetén ezen lap helyére kell csatolni az ajánlattevők nyilatkozatát a **6. számú melléklet** szerint, amelyben:¶

<#>korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak a szerződés teljesítéséért.¶

<#>kijelölésre kerül az az ajánlattevő, amely a közös ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás során kizárólagosan korlátozás nélkül képviseli, és amelynek képviselője a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet.¶

Csatolni kell továbbá a közös ajánlattevők **együttműködési megállapodását a 7. számú melléklet** szerint, mely tartalmazza:¶

<#>a szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztását, részarányát.¶

<#>azt a tényt, hogy a közös ajánlatot benyújtók, nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak.¶

¶  
A közös ajánlattételről szóló nyilatkozatot, valamint az együttműködési megállapodást valamennyi félnek **cégszerűen** alá kell írnia.¶

¶  
A megállapodásnak minden felfüggesztő (hatályba lépítő), illetve bontó feltételt nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beeclezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül, a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba kell lépnie.¶

¶  
A közös ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.¶

¶  
Oldaltörés

¶  
<#>számú melléklet¶

#### NYILATKOZAT

##### közös ajánlattételről ¶

Alulírott .....  
(képviselet neve).....  
(képviselet gazdasági szereplő neve) és¶  
..... (képviselet neve) ..... (képviselet gazdasági szereplő neve) cégjegyzésre jogosult személyek nyilatkozunk, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által indított „Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárásban a(z) .....  
(képviselet gazdasági szereplő neve),  
valamint a(z) .....  
(képviselet gazdasági szereplő neve)

gazdasági szereplők a Kbt. 35. §-a alapján közös ajánlatot nyújtunk be.¶

A Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során a közös ajánlattevők képviseletét a

**Törölt:** <sup>10</sup>

### Meghatalmazás minta

Alulírott (képviselő neve, meghatalmazó):

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Lakcím:

mint a (gazdasági szereplő neve):

székhelye:

adószáma:

képviselője

meghatalmazom

Név (meghatalmazott):

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Lakcím:

hogyan a .....

....., 201.....

\_\_\_\_\_  
meghatalmazó

\_\_\_\_\_  
meghatalmazott

Tanúk:

Név: .....

Név: .....

Lakcím: .....

Lakcím: .....

Aláírás: .....

Aláírás: .....

**NYILATKOZAT**  
**változásbejegyzési kérelem benyújtásáról**<sup>12</sup>

**a)**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(ajánlattevő neve/alvállalkozó neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a Közbiztosítási és Ellátási Főigazgatóság által indított **„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”** tárgyú közbiztosítási eljárásban **nyilatkozom**, hogy az aktuális (cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változásbejegyzési eljárás van folyamatban**, ezért a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus **kérelem** kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus **tanúsítvány** kinyomtatott változatát, illetőleg az adatváltozást nyilvántartó illetékes bíróság/intézmény/hatósághoz/hivatal/szervezet, **visszaigazolásának érkezett példánya másolatát az ajánlathoz csatolom.**

**Törölt:** közös ajánlattevők nevei/

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

**b)**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(ajánlattevő neve/alvállalkozó neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a Közbiztosítási és Ellátási Főigazgatóság által indított **„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”** tárgyú közbiztosítási eljárásban **nyilatkozom**, hogy az aktuális (cég)állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, illetőleg a nyilvántartó illetékes bírósághoz/intézményhez/hatósághoz/hivatal-hoz/szervezethez nem került benyújtásra adatváltozás bejegyzési kérelem.**

**Törölt:** közös ajánlattevők nevei/

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

<sup>12</sup> Külön-külön ajánlattevőnek, alvállalkozónak vagy az a) vagy a b) jelű nyilatkozatot kell kitölteni és benyújtani.

**Törölt:** / közös ajánlattevők

**Változásbejegyzési kérelem és a hozzá kapcsolódó dokumentumok**

**Amennyiben változásbejegyzési eljárás van folyamatban,** ezen lap helyére csatolandó az ajánlatban a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus **kérelem** kinyomtatott változata, valamint a cégbíróság által a **kérelemről kiállított elektronikus tanúsítvány** kinyomtatott változata, illetőleg az adatváltozást nyilvántartó illetékes bíróság/intézmény/hatósághoz/hivatal/szervezet, **viszsaigazolásának érkezett példányának** másolata.

**NYILATKOZAT**

**a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okokról**

**Törölt:** <sup>13</sup>

Alulírott, ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője nyilatkozom, hogy a Közbiztosítási és Ellátási Főigazgatóság, mint ajánlatkérő által a „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje**” tárgyú közbiztosítási eljárásban az általam képviselt ..... (ajánlattevő megnevezése) nem tartozik a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban** foglalt kizáró okok hatálya alá.

**Törölt:** /közös ajánlattevő nevei

Kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel és kijelentésemet polgári jogi felelősségem tudatában teszem meg, azért mindenkor helytállni tartozom.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

## NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja alapján <sup>14</sup>

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
 (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a  
 Közbiztonsági és Ellátási Főigazgatóság által indított „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1.  
 szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete  
 és fődarabok cseréje**” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában **nyilatkozom**, hogy a(z)  
 ..... (ajánlattevő megnevezése), **mint ajánlattevő**  
 olyan társaságnak minősül, amelyet

A) nem jegyeznek szabályozott tőzsdén*	B) szabályozott tőzsdén jegyeznek*
--	------------------------------------

**\*A megfelelő egvértelműen jelölendő**

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... nap

.....  
(cégszerű aláírás)**Az A) pont megjelölése esetén****VAGY**

I. Tekintettel arra, hogy nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, nyilatkozom, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont *ra)–rb)* vagy *rc)–rd)* alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa(i)nak neve és állandó lakóhelye az alábbi(ak):

Tényleges tulajdonos(ok) neve <sup>15</sup>	Tényleges tulajdonos(ok) állandó lakóhelye <sup>16</sup>

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... nap

.....  
(cégszerű aláírás)

<sup>14</sup> Az A) pont jelölése esetén ajánlattevőnek az I. vagy a II. pontot kell kitöltenie és cégszerűen aláírnia. Amennyiben ajánlattevő az I. pont szerint nyilatkozik, úgy a tényleges tulajdonos(ok) nevének és állandó lakóhelyének feltüntetése szükséges.

<sup>15</sup> Tulajdonos neve: a cégkivonatban szereplő pontos név. A sorok tovább bővíthetők.

<sup>16</sup> Állandó lakóhely: a cégkivonatban szereplő cím.

**Törölt:** Közös ajánlattevő esetén valamennyi közös ajánlattevőnek szükséges benyújtania.



**VAGY**

**II.** Nyilatkozom, hogy az általam képviselt társaságnak nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § *r)* pont *ra)–rb)* vagy *rc)–rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... nap

.....  
(cégszerű aláírás)

**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint <sup>17</sup>**

Alulírott ..... (képviselő neve) a(z) .....  
(ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a  
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által indított „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1.  
szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete  
és fődarabok cseréje**” tárgyú közbeszerzési eljárásban

**Törölt:** /közös ajánlattevők nevei

- nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívást átvizsgáltuk, megértettük, ezúton nyilatkozunk,  
hogy az abban foglaltakat teljes egészében elfogadjuk és ajánlatot teszünk a szerződés  
teljesítésére.

- kötelezettséget vállalunk arra, hogy nyertességünk esetén a szerződést az ajánlatkérővel  
megkötjük és az abban foglaltakat maradéktalanul teljesítjük az általunk kért  
ellenszolgáltatásért.

- kijelentem, hogy az általunk benyújtott, az ajánlat részét képező valamennyi dokumentum  
tartalma megfelel a valóságnak, azok tartalmáért felelősséget vállalok.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

<sup>17</sup> Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott papír  
alapú példányának ezen, a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat *eredeti, cégszerűen aláírt példányát kell  
tartalmaznia.*

## NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján Kkv-t. szerinti minősítésről

Törölt: 18

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
 (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a Kbt. 66. §  
 (4) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám  
 alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és  
 fődarabok cseréje**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a(z)  
 ..... (ajánlattevő neve) a *kis-és középvállalkozásokról,  
 fejlődésük támogatásáról* szóló 2004. évi XXXIV. (Kkv-t.) törvény 3. §-a<sup>19</sup> értelmében<sup>20</sup>:

- ☐ mikrovállalkozásnak minősül;  
☐ kisvállalkozásnak minősül;  
☐ középvállalkozásnak minősül;  
☐ nem minősül KKV-nak.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap ..... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

15. számú melléklet

**19 3. § (1)<sup>4</sup> KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek**

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és  
 b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.  
 (2)<sup>5</sup> A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek  
 a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és  
 b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.  
 (3)<sup>6</sup> A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek  
 a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és  
 b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.  
 (4)<sup>7</sup> Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.  
 (5)<sup>8</sup> A (4) bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők részesedése esetében.  
 (6) Ahol jogszabály „KKV-t”, „mikro-, kis- és középvállalkozást”, illetve „kis- és középvállalkozást” említ, azon – ha törvény másként nem rendelkezik az e törvény szerinti KKV-t kell érteni.  
 4. §<sup>9</sup> (1) Önálló vállalkozás az a vállalkozás, amely nem minősül a (2) bekezdésben foglaltak alapján partnervállalkozásnak, illetve a (3)–(6) bekezdésben foglaltak alapján kapcsolódó vállalkozásnak.  
 (2) Partnervállalkozás az,  
 a) amely a (3)–(6) bekezdésben foglaltak alapján nem minősül kapcsolódó vállalkozásnak, és  
 b) amelyben más vállalkozásnak kizárólagosan vagy több kapcsolódó vállalkozásnak együttesen, illetve amelynek más vállalkozásban kizárólagosan vagy több kapcsolódó vállalkozással együttesen a tulajdoni részesedése – jegyzett tőkéje vagy szavazati joga alapján – legalább 25%.  
 (3) Kapcsolódó vállalkozások azok, amelyek egymással az alábbiakban felsorolt valamely kapcsolatban állnak:  
 a) egy vállalkozás egy másik vállalkozás tulajdoni részesedésének (részvényeinek) vagy a szavazatának a többségével rendelkezik, vagy  
 b) egy vállalkozás egy másik vállalkozásban jogosult arra, hogy a vezető tisztségviselőik vagy a felügyelő bizottság tagjai többségét megválassza vagy visszahívja, vagy  
 c) egy vállalkozás egy másik vállalkozás felett a tulajdonosokkal (részvényesekkel) kötött szerződés vagy a létesítő okirat rendelkezése alapján – függetlenül a tulajdoni hányadtól, a szavazati aránytól, a megválasztási és visszahívási jogtól – döntő irányítást, ellenőrzést gyakorol, vagy  
 d) egy vállalkozás egy másik vállalkozásban – más tulajdonosokkal (részvényesekkel) kötött megállapodás alapján – a szavazatok többségét egyedül bírkozza.  
 (4) Kapcsolódó vállalkozásnak minősülnek azok a vállalkozások is, amelyek egy vagy több vállalkozáson keresztül állnak egymással a (3) bekezdésben felsorolt kapcsolatban.  
 (5) Kapcsolódó vállalkozásnak minősülnek továbbá azok a vállalkozások, amelyek egy természetes személy vagy közösen fellépő természetes személyek egy csoportja révén a (3) és (4) bekezdésben meghatározott jellegű kapcsolatban állnak egymással, amennyiben tevékenységüket vagy tevékenységük egy részét az érintett piacon vagy egymással szomszédos piacokon folytatják.  
 (6) A befektetők érdekeltége tekintetében – az (1)–(5) bekezdésben foglaltaktól eltérően – önálló vállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amellyel a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők külön-külön és együttesen sem állnak a (3) és (4) bekezdésben meghatározott kapcsolatban, vagy amelyek a befektetői sem közvetlenül, sem közvetve nem vesznek részt az irányításban, vagy amelyek a befektetői nem vállalkozásként működnek. Ellenkező esetben a vállalkozás kapcsolódó vállalkozásnak minősül.  
 5. § (1)<sup>10</sup> A 3. §-ban megjelölt mutatókat az utolsó összevont (konszolidált) beszámoló, ennek hiányában éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámoló szerinti foglalkoztatotti létszám és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg alapján kell meghatározni. Az egyéni vállalkozás minősítése az adóbevallás szerint, a foglalkoztatotti létszám alapján történik. Az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2002. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Eva tv.) hatálya alá tartozó vállalkozás minősítése a saját nyilvántartása szerint, a foglalkoztatotti létszám alapján történik. Az Eva tv. hatálya alá tartozó vállalkozás KKV-nak történő minősítéséhez a vállalkozásnak foglalkoztatotti létszáma vonatkozó nyilvántartással kell rendelkeznie. Amennyiben az egyéni, illetve a társas vállalkozás működési ideje 1 évnél rövidebb, az adatokat éves szintre kell vetíteni.  
 (2)<sup>11</sup> Éves beszámolóval, egyszerűsített éves beszámolóval, összevont (konszolidált) beszámolóval, a személyi jövedelemadóról szóló törvényben előírt bevallással nem rendelkező újonnan alapított vállalkozás esetében a tárgyévire vonatkozó üzleti tervet kell figyelembe venni.  
 (3)<sup>12</sup> Amennyiben egy vállalkozás éves szinten túllépi a 3. §-ban meghatározott foglalkoztatotti létszám vagy pénzügyi határértékeket, vagy elmarad azoktól, akkor ennek eredményeként csak abban az esetben veszti el, illetve nyeri el a közép-, kis- vagy mikrovállalkozói minősítést, ha két egymást követő beszámolási időszakban túllépi az adott határértékeket vagy elmarad azoktól.  
 (4)<sup>13</sup> Önálló vállalkozás esetében a 3. §-ban meghatározott adatokat kizárólag az adott vállalkozás nyilvántartása alapján kell meghatározni.  
 (5)<sup>14</sup> Azon vállalkozás esetében, amelynek partner- vagy kapcsolódó vállalkozásai vannak, a 3. §-ban meghatározott adatokat az összevont (konszolidált) éves beszámoló alapján, ennek hiányában a vállalkozás nyilvántartása alapján kell meghatározni.  
 (6)<sup>15</sup> Az (5) bekezdésben említett adatokhoz hozzá kell adni a vállalkozással partnervállalkozási kapcsolatban lévő vállalkozások adatait, amelyek közvetlenül tulajdonosai az adott vállalkozásnak, vagy közvetlenül az adott vállalkozás tulajdonában vannak. Az összesítés során az adatokat a tőkeérdekeltségi, illetve a szavazati arányok közül a nagyobbban megfelelő arányban kell figyelembe venni. Keresztrészesedés esetén a magasabb százalékat kell alkalmazni.  
 (7)<sup>16</sup> Az (5) és (6) bekezdésben említett adatokhoz teljes mértékben hozzá kell adni a vállalkozáshoz közvetlenül vagy közvetve kapcsolódó vállalkozások adatait, ha az adatok összevont (konszolidált) éves beszámolójában nem szerepelnek.  
 (8)<sup>17</sup> Az (5) és (6) bekezdés alkalmazásában az adott vállalkozással partnervállalkozási kapcsolatban lévő vállalkozások adatait a vállalkozások összevont (konszolidált) éves beszámolója alapján, ennek hiányában a vállalkozások nyilvántartási alapján kell meghatározni. A partnervállalkozások adatainak meghatározása során a partnervállalkozások adataihoz teljes mértékben hozzá kell adni a partnervállalkozásokhoz közvetlenül vagy közvetve kapcsolódó vállalkozások adatait is, ha ezek az adatok a partnervállalkozások összevont (konszolidált) éves beszámolójában nem szerepelnek.  
 (9)<sup>18</sup> Az (5) és (7) bekezdés alkalmazásában, az adott vállalkozáshoz kapcsolódó vállalkozások adatait a vállalkozások összevont (konszolidált) éves beszámolója alapján, ennek hiányában a vállalkozások nyilvántartási alapján kell meghatározni. A kapcsolódó vállalkozások adatainak meghatározása során a kapcsolódó vállalkozások adataihoz arányosan hozzá kell adni a kapcsolódó vállalkozással olyan partnervállalkozási kapcsolatban lévő vállalkozások adatait, amelyek közvetlenül tulajdonosai a kapcsolódó vállalkozásnak, vagy közvetlenül a kapcsolódó vállalkozás tulajdonában vannak, kivéve, ha ezek az adatok az összevont (konszolidált) beszámolóban legalább a (6) bekezdésben megjelölt százalékkal arányosan már szerepelnek..

<sup>20</sup> A megfelelő választ X-el kell jelölni!

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontjaiban foglaltakról**<sup>21</sup>

1.) Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője  
nyilatkozom, hogy társaságunk a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által indított  
„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs  
karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárás  
eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítéséhez nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

**Törölt:** /közös ajánlattevők nevei

**Törölt:** (ai)

**Törölt:** (nak)

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

2.) Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a  
Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság, mint ajánlatkérő által a „Budapest V. kerület,  
Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása,  
műszaki felügyelete és fődarabok cseréje” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban a Kbt.  
66. § (6) bekezdésének a) és b) pontjában foglaltakra tekintettel az alábbiak szerint  
nyilatkozom:

**Törölt:** /közös ajánlattevők nevei

A) A Kbt. 66. § (6) bekezdésének a) pontja szerint **a közbeszerzés azon része(i), amelyek  
a teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:**

Rész tárgya, rövid leírása: .....

Rész tárgya, rövid leírása<sup>22</sup>: .....

B) A Kbt. 66. § (6) bekezdésének b) pontja alapján az A) pont szerinti részek tekintetében az  
ajánlat benyújtásakor már ismert alábbi alvállalkozó(ka)t kívánjuk igénybe venni:

Az ajánlat benyújtásakor <u>ismert</u> alvállalkozó neve	Címe, székhelye (lakóhelye) <sup>23</sup>

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

<sup>21</sup> Nemleges válasz esetén, azaz amennyiben ajánlattevő nem kíván alvállalkozót igénybe venni, kizárólag az 1.)  
pontot kérjük kitölteni és cégszerűen aláírni.

Alvállalkozó igénybe vétele esetén kizárólag a 2) pontot kérjük kitölteni és cégszerűen aláírni.

<sup>22</sup> Adott esetben további sorokkal bővíthető.

<sup>23</sup> Adott esetben további sorokkal bővíthető.

**Törölt:** /

**Törölt:** közös ajánlattevők

**Törölt:** (nak)

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján**

Alulírott .....(képviselő neve), mint a(z) .....  
| (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a Kbt. 67. §  
(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy a Közbiztonsági és Ellátási  
Főigazgatóság által indított **„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS  
rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok  
cseréje”** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés teljesítéséhez **nem  
veszünk igénybe** a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya  
alá eső alvállalkozót.

**Törölt:** /közös ajánlattevők nevei

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

**NYILATKOZAT**  
**bizalmas adatkezelésről**

Törölt: <sup>24</sup>

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
 (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője  
 nyilatkozom, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által indított **„Budapest V.  
 kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs  
 karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”** tárgyú közbeszerzési eljárás  
 során rendelkezésemre bocsátott közbeszerzési dokumentumokban foglalt információkat  
 bizalmasan kezel(t)em, harmadik fél részére információt kizárólag olyan mértékben adtam,  
 amely az ajánlat elkészítéséhez, a Kbt.-ben meghatározott jogaim gyakorlásához és  
 kötelezettségeim teljesítéséhez feltétlenül szükséges volt.

Törölt: /közös ajánlattevő nevei

A közbeszerzési dokumentumokat, illetve annak részeit kizárólag az ajánlat elkészítéséhez, a  
 Kbt.-ben meghatározott jogaink gyakorlásához és kötelezettségeink teljesítéséhez használtam  
 fel.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
 (cégszerű aláírás)

**NYILATKOZAT**  
**az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlatról**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) .....  
(ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője  
nyilatkozom, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által indított **„Budapest V.  
kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs  
karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”** tárgyú közbeszerzési eljárás  
során az ajánlat elektronikus adathordozón benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem  
módosítható .pdf file), valamint a „Fődarabok árai és az eseti javítások rezsi óradíja” táblázat  
excel fájl formátumú példánya a papír alapú ajánlat (eredeti) példányával mindenben  
megegyezik.

**Törölt:** /közös ajánlattevő nevei

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

**NYILATKOZAT**  
**az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt**  
**feltételeknek való megfelelésről**<sup>25</sup>

Cégnév: .....  
 Székhely: .....  
 Cégjegyzékszám: .....  
 Adószám: .....  
 Képviselésében eljár: .....

A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által indított „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje**” tárgyú közbeszerzési eljárásban .....  
 (képviselő neve) nyilatkozom, hogy az általam képviselt .....  
 ..... (gazdasági szereplő neve) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja<sup>26</sup> szerinti átlátható szervezet.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles vagyok a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóságot haladéktalanul írásban értesíteni.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság jogosult felmondani vagy attól elállni.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap ..... napján

.....  
 (cégszerű aláírás)

<sup>25</sup> **Alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozónak is** szükséges kitölteni. A kért adatokat a cégkivonattal összhangban kell kitölteni.

<sup>26</sup> **3. § (1) E** törvény alkalmazásában 1. **átlátható szervezet**:

*a)* az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

*b)* az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

*ba)* tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

*bb)* az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

*bc)* nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, *bd)* a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

*c)* az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

*ca)* vezető tisztségviselői megismerhetők,

*cb)* a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

*cc)* székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

**Törölt:** Közös ajánlattevőknek külön-külön

**Törölt:** , illetve adott esetben alvállalkozónak



**NYILATKOZAT**  
**egyszerű másolatban benyújtott iratokról** <sup>27</sup>

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a Közbiztosítási és Ellátási Főigazgatóság által indított „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje**” tárgyú közbiztosítási eljárás keretében nyilatkozom, hogy az ajánlat részeként másolatban becsatolt iratok az eredeti iratokról egyszerű másolat útján készültek, azok az eredeti iratokkal tartalmukban és formájukban teljes egészében megegyeznek.

**Törölt:** /közös ajánlattevő nevei

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

<sup>27</sup> Adott esetben szükséges kitölteni.

**NYILATKOZAT**

**idegen nyelven benyújtott iratok magyar nyelvű fordításáról**<sup>28</sup>

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által indított **„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”** tárgyú közbeszerzési eljárás keretében nyilatkozom, hogy az ajánlat részeként idegen nyelven benyújtott iratok magyar nyelvű fordításai az eredeti iratok tartalmával megegyeznek.

**Törölt:** /közös ajánlattevő nevei

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

<sup>28</sup> Adott esetben szükséges kitölteni.

**NYILATKOZAT**  
**üzleti titokról**<sup>29</sup>

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által indított „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje**” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében nyilatkozom, hogy

**Törölt:** /közös ajánlattevő nevei

- a) az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz.
- b) az ajánlat az alábbi oldalakon elkülönített módon üzleti titkot tartalmaz: .....  
oldalszám(ok).

Az üzleti titoknak történő minősítés **indoklása**:

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
(cégszerű aláírás)

<sup>29</sup> A nyilatkozat megfelelő a) **vagy** b) pontja egyértelműen jelölendő/ adott esetben kitöltendő.

A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz **indokolást köteles csatolni**, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

**NYILATKOZAT**  
**szerződésben feltüntetendő adatokról**<sup>30</sup>

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője nyilatkozom, hogy a „**Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződésben feltüntetendő adatok az alábbiak:

**Törölt:** /közös ajánlattevő nevei

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

számlavezető pénzügyi intézmény:

számlaszám:

képviselő:

Cégünket az alábbi személyek képviselik:

Témakör	Személy adatai
<u>Szerződéssel kapcsolatos általános és operatív kérdésekben:</u>	Név: Beosztás: Telefonszám: Mobilszám: Faxszám <sup>31</sup> : E-mail cím:
<u>Számlázással kapcsolatos kérdésekben:</u>	Név: Beosztás: Telefonszám: Mobilszám: Faxszám <sup>32</sup> : E-mail cím:

A fent megjelölt kapcsolattartóval közöltek a szerződés teljesítése során joghatályos közlésnek minősülnek. A kapcsolattartó személynél megjelölt email és/vagy fax elérhetőségre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

Kelt: ....., 2017. .... hó .... nap

.....  
 (cégszerű aláírás)

<sup>30</sup> A releváns adatot a cégkivonattal, illetve a vonatkozó irattal/dokumentummal összhangban szükséges megadni. ▼

<sup>31</sup> Amennyiben ajánlattevő rendelkezik telefax eszközzel.

<sup>32</sup> Amennyiben ajánlattevő rendelkezik telefax eszközzel.

**Törölt:** Közös ajánlattevők esetén az adatokat ajánlattevőként külön-külön szükséges kitölteni.

**NYILATKOZAT**  
**felelősségbiztosításról**

Alulírott ..... (képviselő neve), mint a(z) ..... (ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője/meghatalmazott képviselője nyilatkozom, hogy a Közbiztosítási és Ellátási Főigazgatóság, mint ajánlatkérő által a **„Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje”** tárgyú közbiztosítási eljárásban az általam képviselt ..... (ajánlattevő megnevezése) nyertes ajánlattevőként történő kihirdetése esetén - legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig - felelősségbiztosítási szerződést köt vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti legalább 25.000.000,- Ft/év és 10.000.000,- Ft/káresemény mértékű, a tevékenységére (speciális gépek karbantartására, garázsszolgáltatásra és parkolás-járműőrzésre) vonatkozó felelősségbiztosításra.

A felelősségbiztosítási kötvény másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig átadom az ajánlatkérő részére, amely a munka megkezdésétől a szerződés teljes időtartamára hatályban marad.

Kelt: ....., 2017. év ..... hónap .... napján

.....  
cégszerű aláírás

**Törölt:** /közös ajánlattevő nevei

**V. FEJEZET**  
**MŰSZAKI LEÍRÁS**

## **Műszaki leírás**

### **A „Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz**

A garázs berendezéseinek üzembiztos és zavarmentes működését az alábbi alapvető tevékenységek elvégzésével lehet biztosítani:

- üzemviteli felügyeletet
- időszakos karbantartás
- javítási, szerelési tevékenység

#### **1. Üzemviteli felügyelet**

A berendezések rendeltetésszerű használata folyamatos üzemviteli felügyeletet igényel. A parkoló rendszer biztonságos és folyamatos - hétfőtől csütörtökig 06:30- 19:00 óráig, pénteken 06:30 - 15:00 óráig tartó - üzemelésének biztosítása, ezen időtartamban minimálisan egy fő jelenlétével /megfelelő képesítés esetén a garázskezelő/, aki a beépített technikai volumennek megfelelő szerelői és üzemi háttérrel támogatást élvez valamennyi szakterületen (gépészet, villamosság, software), szükség szerinti azonnali hibaelhárításával.

A felügyelet célja:

A minél zavartalanabb üzemeltetés biztosítása, valamint a jelentősebb károk megelőzése, melyhez a felügyeletet gyakorló személy esetenként segítséget igényelhet.

A felügyelet feladata:

- a rendeltetésszerűen használt berendezések folyamatos ellenőrzése (szemrevételezéssel, zajszint figyeléssel);
- a fellépő szokatlan jelenség kivizsgálása, jelentése és naplózása;
- az egyszerűen elhárítható üzemzavarok megszüntetése;
- minden rendkívüli jelenség (főleg az ismétlődő jelenségek), hiba, korrigálás naplózása

#### **2. Időszakos karbantartás**

Az időszakos karbantartás alatt a berendezések karbantartási utasításaiban szereplő és minden egyéb, a karbantartás általános fogalmkörébe tartozó munka meghatározott időszakonként történő elvégzését kell érteni.

A tevékenység a 4. pontban összefoglalt feladatok teljesítését jelenti, de nem foglalja magában a kereskedelmi tételeként megvásárolt, vagy egyedi gyártású géprészeket, alkatrészeket illetve azok javítását.

A karbantartási munka elvégzésének, és a felhasznált anyagok, alkatrészek igazolása - az erre rendszeresített, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott – üzemeltetési és karbantartási naplón történik, melyeket a karbantartást végző szakemberek, és az ajánlatkérő által kijelölt személyek aláírásukkal hitelesítenek.

#### **3. Javítási szerelési tevékenység**

Minden olyan esetben, amikor a Vállalkozó hatáskörét meghaladó sürgős javítási vagy szerelési tevékenység indokolt, szervízzszolgáltatást kell kezdeményezni.

A tapasztalt hibát, vagy rendellenességet az üzemeltetési és karbantartási naplóban vezetni kell, a szervízt ennek alapján kell megrendelni. Olyan hibák esetén, melyek a kezelő

megítélése alapján elvégezhetők az időszakonkénti karbantartás során, elegendő naplózni, majd a karbantartás során jelezni. Működési rendellenesség (pl.: ütközés, elakadás) esetén a kezelő utasítására azonnali vagy haladéktalan komplex felülvizsgálat szükséges.

#### **4. A rendszeres karbantartási teendők**

##### **4.1 Villamos kapcsolószekrények**

havonta:

- csavaros kötések ellenőrzése, utánhúzás
- csúszósarus csatlakozók ellenőrzése, szükség esetén új saruk préselése
- szekrény tömítések, tömszelencék ellenőrzése, tömítetlenség megszüntetése
- termosztátvezérlésű ventilátorok működésének ellenőrzése
- szűrőbetétek tisztaságának ellenőrzése, portalanítása, szükség esetén csere
- csatlakozók érintkezőinek tisztítása – spray kezelése
- biztonsági érzékelők beállításának, rögzítésének, működésének ellenőrzése, tisztítása

##### **4.2 Villamos kezelődobozok, nyomógomb tábla**

évente:

- csavaros kötések ellenőrzése, utánhúzás
- csúszósarus ellenőrzése, cseréje
- forgókapcsolók ellenőrzése, rögzítőanyák utánhúzása
- portalanítás
- funkciópróba

##### **4.3 Hajtásegységek**

havonta:

- végálláskapcsolók állapotának ellenőrzése szemrevételezéssel és funkciópróbákkal
- jeladók szemrevételezése, műszeres vizsgálata
- motorok áram és nyomatékmérése (dokumentáltan)
- a teheremelő motorok tartófékeinek egyenkénti ellenőrzése
- vészlekapcsoló áramkörök ellenőrzése

##### **4.4 Szünetmentes tápegységek, akkumulátorok**

évente

- töltöttségi állapot ellenőrzése

##### **4.5 Gépészeti egységek**

havonta, illetve évente:

- a parkolórendszer gépkönyvének karbantartási utasításai szerint

##### **4.6 Figyelembe veendő jogszabályi előírás**

- a Roll Trans System (a továbbiakban: RTS) mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete során a berendezés gépkönyvében foglalt utasításokon felül az emelő berendezések üzemeltetésére, karbantartására vonatkozó, Emelőgép Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 47/1999. (VIII. 4.) GM rendelet előírásait, valamint
- a találmányok szabadalmi oltalmáról szóló 1995. évi XXXIII. törvényt kell figyelembe venni.



## **A Budapest V. kerület Mérleg utca 1. szám alatti épületébe telepített RTS rendszerű automatikus parkoló berendezés ismertetése**

A Belügyminisztérium Budapest, V. kerület Mérleg utca 1. szám alatti épületben a megfelelő építészeti átalakítások után, a -1. pinceszinten 31, a -2. pinceszinten 33, összesen 64 db RTS tárolómodul és a szükséges kiegészítő berendezések telepítésével 58 db gépkocsi tárolására alkalmas RTS gépi parkolórendszer került beépítésre. Az épület adottságainak megfelelően az alaprendszerhez a földszinten kialakított 2 db fogadó-kiadóállomás, és 2 db forgatóval kombinált emelőberendezés kapcsolódik.

Az alkalmazott RTS olyan számítógép vezérlésű, görgős mező, amely jelen esetben gépjárművek kétirányú síkbeli mozgatását, rendezését, tárolását teszi lehetővé. A görgős mezőn mozgatott tálcás tárolási rendszer maximális helykihasználást nyújt bármilyen befoglaló méretű, alakú belső tér garázscélú beépítése esetén. Emelő berendezések alkalmazásával többszintes beépítésre is mód nyílik.

A gépkocsik fogadása, tárolóterbe történő bevitele, tárolása, mozgatása, kihozása, átadása automatikusan, emberi közreműködés nélkül, számítógép vezérléssel történik. A tárolóterben a tálcákon álló motorral tárolt járműveket elektromos hajtás mozgatja gumi felületeken, így ott káros anyag kibocsátás, zaj, rezgés nem keletkezik. Gépkocsiforgalom csak az átadóállásokon történik, ami a hagyományos parkolóházakhoz, és más gépi rendszerekhez viszonyítva jóval kisebb környezeti terhelést jelent.

### **I./ A rendszer elemei:**

#### *1./ Fogadó-kiadóállomás 2 fogadóhellyel*

- 1.1 Külső térfigyelő kamera 1 db
- 1.2 Külső címzett távirányító egység 1 db + 70 db kézi távirányító
- 1.3 Külső rendszámfelismerő kamerák 2 db
- 1.4 Külső chipkártya-leolvasó egység 2 db + 70 db chipkártya
- 1.5 Külső piros-sárga-zöld forgalomtechnikai lámpa 2 db
- 1.6 Szekcionált automatikus garázskapu átlátszó elemmel 2 db
- 1.7 Optokapu 4 készlet
- 1.8 Fényfüggöny 2 készlet
- 1.9 Térfigyelő kamera 4 db
- 1.10 Tájékoztató tábla 2 db
- 1.11 Kezelői helyiség kezelőfelülettel 1 db

#### *2./ Tálcatisztító berendezés 1 db*

- 2.1 Ipari porszívó zagyelszívásra 1 db
- 2.2 Fejmozgató mechanika 1 db
- 2.3 Bekötés a szennyvízhálózatba (előírás esetén olajleválasztóval)

#### *3./ Forgatóval kombinált emelőberendezés 2 db*

- 3.1 Oszlopos emelőberendezés duplikált hajtással 2 db
- 3.2 Forgató mechanika duplikált hajtással 2 db
- 3.3 Duplikált hajtású RTS modul 2 db
- 3.4 Liftvezérlő elektronika 1 db

#### *4./ Tárolótér (2 szinten)*

4.1 RTS tároló modul 64 db duplikált hajtással

4.2 Tároló tálca kódhordozóval 58 db

4.3 Kódolvasó 8 db

#### *5./ Elektromos vezérlés*

5.1 Erősáramú vezérlőszekrény 2 db (a tárolótérben elhelyezve)

5.2 Modulvezérlő doboz 66 db

5.3 PLC konfiguráció 1 készlet (a technikai helyiségben elhelyezve)

5.4 PC konfiguráció 1 készlet

5.5 Tartalék PC

5.6 Szünetmentes tápegység az informatikai rendszerhez 1 db

5.7 Kábelezés

#### *6./ Biztonságtechnikai berendezések*

6.1 Füst, hő érzékelő rendszer

6.2 Vízköddel oltó rendszer

6.3 Szellőztető rendszer

6.4 Diesel aggregátor áramkimaradás esetére

### **II./ A rendszer működése:**

A gépkocsit vezetője a fogadó-kiadóállomáson (behajtás nyitott kapu, és zöld fényjelzés esetén) a tálcára állítja, és megfelelő feltételek teljesülése esetén (űrszelvény-, és mozgásellenőrzés, rögzítés, és azonosítás) elhagyja.

A gépkocsit a számítógép a fogadóállomásról az emelőberendezésen keresztül a tárolótérbe irányítja. A forgató a gépkocsit úgy kezeli, hogy a fogadó-kiadóállomásra történő beállítás és kiállítás orral előre történhessen, továbbá a különböző szektorok irányítottságát is kiegyenlíti. Innen a vezérlés továbbirányítja a gépkocsit a leggazdaságosabban elérhető tárolóhelyre, figyelembe véve az energiafelhasználást, a lehető legrövidebb utat és kihozási időt, valamint a várható parkolási időt, a tárolótérben levő többi jármű tervezett kiadási idejét. A tárolótérben a gépkocsik nem állandó, kötött helyeken állnak, hanem az előzőekben leírtak szerint, az optimalizációs software utasításaira változtathatják helyüket. A tárolótér több részre, ún. szektorra van osztva. A rendszer szektoronkénti tűzvédelemmel, gázkoncentráció méréssel és riasztással ellátott.

A kiadás a fogadó-kiadóállomásokon történik. A chipkártyának a leolvasóba történő behelyezését követően a számítógép megkezdi a gépkocsi kihozását. Az átadóállásra érkezett gépkocsi átvétele után a vezető a megfelelő feltételek teljesülése esetén a tálcáról lehajt.

### **III./ Üzembiztonság**

1./ A rendszer vezérlése szünetmentes áramforrással van ellátva.

2./ A tűzvédelmi, és egyéb biztonságtechnikai berendezések szintén szünetmentes tápegységgel kerülnek beépítésre

3./ A parkolóberendezés áramszünet esetén - saját áramforrásra váltva - zavartalanul működik tovább.

4./ Egy mozgatóegység esetleges meghibásodása esetén az azon levő gépjárművet a következő módon lehet kihozni:

- a./ a meghibásodott hajtásra merőleges irányú hajtással
- b./ a mellette levő tálca áttolásával
- c./ duplikált hajtású modulnál a tartalék hajtással

5./ Üzemzavar, vagy vészleállás okát a számítógép a képernyőre kiírja. Ennek elhárítása, és a megfelelő ellenőrzések, ill. engedélyezés után a rendszer újraindítható. A procedurát a működtetési szabályzat részletesen leírja.

6./ A gépjárművezetőket a fogadó-, és kiadóállomás(-ok)ra történő behajtás alatt könnyen érthető, információs táblák, illetve piktogrammok tájékoztatják.

#### **IV. Biztonságtechnika**

1./ Veszély esetén az egész rendszer azonnal megállítható a vészjelző nyomógombok megnyomásával.

2./ Az emelőgép mozgása csak az átadóállás elhagyása után indulhat zárt ajtók mellett.

3./ Vészleállási állapotban a bejáratú ajtót, a forgatót, és az emelőgépet kézi vezérléssel is lehet működtetni.

4./ Egyes főkapcsolók biztonsági okokból kulcsos kialakításúak.

5./ Az emberek biztonságát a veszélyes terek lezárása, és mozgásérzékelők védik.

6./ Az autók biztonságát optikai űrszelvény ellenőrzés garantálja, illetve fizikai korlátozással (kerékvezetők, a kerekek részére támasztógödrök) védjük.

7./ A számítógéptől független rendszer figyeli a tüzet, illetve ad automatikus riasztó, oltó, és a rendszert letiltó jelzést.

8./ A tűzvédelemről az érzékelők által vezérelt automatikus vízköddel oltó rendszer gondoskodik.

9./ A rendszer indítására az összes biztonsági feltétel teljesülése esetén számítógép ad parancsot. Ugyanakkor azonban ezen parancsokat a kezelőnek gombnyomással nyugtáznia is kell, az indítás csak ez esetben történik meg.

10./ A tárolótér zárt kialakítású, ott üzem közben senki sem tartózkodhat. Az ajtók esetleges nyitását a rendszer észleli, vészjelzést ad, és leáll.

#### **V. Karbantartás**

Havonta és évente elvégzendő karbantartási munkákról a garázs működtetési, kezelési, és karbantartási utasítása részletesen intézkedik. Ezen kívül még egy külön előírás is szabályozza a szükséges hatósági vizsgálatokat.

## RÉSZLETES ISMERTETÉS

A parkoló használatára jogosult személyeket a használó Belügyminisztérium látja el az igénybevételhez szükséges regisztrált címzett távirányítóval, chipkártyával, és használati utasítással. Együttal beírják a rendszerbe a jogosult által használt gépkocsi (gépkocsik) típusát, rendszámát, és prioritási besorolását.

A parkoló folyamatos felügyeletét a technikai helyiségében elhelyezett video-monitorokon keresztül az arra kiképzett személyzet végzi.

Az átadóállomáson kialakított kezelői helyiségben levő őr segíti a beparkolást, elvégzi a gépkocsi átvizsgálását, és személyes felügyeletével növeli a biztonságot. Az itt elhelyezett kezelői felülettel korlátozott beavatkozást végezhet (tiltás, vészjelzés, engedélyezés, kiadás kezdeményezése, várható távozási időpontok beírása), továbbá monitoron követheti a parkolórendszer üzemét. A technikai, és a kezelői helyiség között telefonösszeköttetés van.

### 1./ Beléptetés:

- A gépkocsivezető az utcán felfestett készenléti sáv elé, az ott elhelyezett induktív hurokra áll (egyszerre több beállni szándékozó autó esetén besorol ), majd a nála lévő címzett távirányítóval jelzi parkolási szándékát. A jelzés fogadását a két sárga lámpa együttes felvillanása nyugtázza.
- Ezután a gépkocsi a sárga fényjelzéssel kijelölt fogadóállás elé kanyarodik. A sárga fény csak akkor gyullad ki, ha:
  - a./ van a garázsban szabad férőhely
  - b./ nem zajlik éppen más autó kiadása
  - c./ megtörtént a címzett távirányító jelének azonosítása
  - d./ a teljes rendszer üzemképes állapotban van, az összes biztonságtechnikai berendezés is üzemképes, riasztás nem érkezett és a számítógépes vezérlés nem kapott olyan információt, ami miatt a működést le kellene tiltania.
- A rendszámfelismerő kamera elvégzi a rendszám azonosítását. Amennyiben az azonosítás sikeres volt, de az átadóálláson még nincs üres tálcá, a sárga fényjelzés marad égve jelezve, hogy a beállításig még várakozni kell. Sikertelen rendszám azonosításnál a lámpa pirosra vált.
- Az átadóállás automata ajtaja felnyílik, és a lámpa zöldre vált, ha:
  - a./ az átadóálláson kirögzített üres tálcá van
  - b./ a rendszert felügyelő személy azt nem tiltja le
- A gépkocsivezető behajt az átadóállásra.

A kaput átlépve a bejáratnál elhelyezett lámpa pirosra vált. A kapu még nyitva marad, amíg az autó vezetője a beállást követően a fogadóállást el nem hagyja. A vezetőt a megfelelő beállításban kerékvezetők (oldalirányú pozicionálás), és információs jelzések segítik.

Beépített optikai érzékelőkkel vezérelt fényjelzés figyelmezteti a vezetőt arra, hogy lassan guruljon előre. Zöld színű, előre mutató nyíl gyullad fel, és villog mindaddig, amíg a gépkocsi a megfelelő helyen nem áll. A tálcán a mellső kerekek várható helyén kiépített támasztógödrök is segítik a vezetőt annak megítélésében, mennyire állhat előre. A megfelelő pozíció elérésekor piros STOP piktogram gyullad ki, túlfutásnál piros hátrafelé mutató nyíl.

Szükség esetén a kezelőszemély is segítséget nyújt a vezetőnek a tájékozódásban, beállásban. A helyes és pontos beállást követően:

- A vezető leállítja a motort, sebességben hagyja a váltót, behúzza a kéziféket, kikapcsolja a világítást, és kiszáll a gépkocsiból (minderre a felgyulladó piktogram-sor is figyelmezteti).
- A kezelő elvégzi a jármű külső és belső tereinek biztonsági átvizsgálását a vezető jelenlétében.
- A vezető közli az őrral a távozás várható időpontját, aki azt beírja a számítógépbe. Ha a megjelölt időpont már telített, az őr megadja a legközelebbi szabad időpontokat, melyek közül a vezető választhat.
- A vezető az indítókulcsot a gépkocsiban hagyva becsukja annak ajtajait (Riasztó aktiválása tilos) és elhagyja az átadóállást.

Eközben az átadóálláson átlósan felszerelt kamerák rögzítik a beállást és a gépkocsi állapotát. A kezelő személy visszatér szolgálati helyiségébe és becsukja annak ajtaját. Amint az ajtó becsukódott, optikai érzékelők tapogatják végig az űrszelvény határait, melybe a gépkocsinak bele kell férnie - meggyőződve arról, hogy az autó összes ajtaja be van-e csukva, illetve nincsenek az űrszelvényből kilógó részei. Ezzel párhuzamosan a kamerák is figyelik a teret.

- A vezető elhagyva a fogadóállomást az épület külső falán elhelyezett leolvasó elé tartott chipkártyájával érvényesíti beléptetési szándékát. Az átadótér ajtaja becsukódik, a mozgásérzékelők mozgást nem érzékelnek.
- A kezelői helyiségben az őr gombnyomással nyugtázza a beléptetés feltételeinek megfelelőségét és a betárolás megkezdhetőségét.
- Ezek után a rendszer indítja a programot, így a számítógép megkezd a tálca parkolóterbe történő továbbítását.

A technikai helyiségben tartózkodó személy, aki monitoron figyeli a garázsbejárat előtti teret és az átadóállásokat, rendellenesség esetén bármely fázisban gombnyomással leállíthatja a műveletet vagy az egész rendszert. Telefonon keresztül utasításokat adhat, illetve riasztást kezdeményezhet.

## **2./ Betárolás:**

Az átadóálláson a kirögzített tálcán álló, betárolásra váró gépkocsit a forgatóval kombinált duplikált hajtással rendelkező oszlopos **emelőberendezés** továbbítja a tárolóterbe. Az oszlop tetején elhelyezett duplikált hajtású RTS modul gondoskodik a tálca fogadásáról, illetve a tárolómodulokra való átgördítéséről. Az emelőoszlop a talp betonra szerelt fogaskoszorús fordítószerkezetre támaszkodik, mely 180 fokos elfordulást tesz lehetővé. Az emelőberendezés rendelkezik a megfelelő biztonsági berendezésekkel.

Az emelőberendezés -1. és -2. állomásán a ráépített RTS modul azonos magasságba kerül a két pincszinten elhelyezett tárolómodulokkal, míg felső állásában a rajta levő tálca beleilleszkedik az átadóállás padlószintjébe. Fordítás csak a -1. és -2. állomáson végezhető.

- A betárolás első lépéseként a tálca programozható biztonsági kódhordozójába beírásra kerülnek a gépkocsi adatai.
- A rendszer a prioritások figyelembevételével kiválasztja a fogadásra legalkalmasabb tárolószektor.
- Zárt ajtókkal, mozgásérzékelőkkel kontrollált átadóállás esetén a tálca rögzítése old, és az emelőberendezés a tálcán álló járművet a kiválasztott szintre süllyeszti.
- Amennyiben a kiválasztott tárolószektorban a tárolómodulok elhelyezkedése merőleges az átadóállás irányára, a forgató annak megfelelően elfordítja a tálcát.
- A rögzített RTS modul átgördíti a tálcát a legközelebbi üres tárolómodulra.

### **3./Rendezés:**

A tárolótérben a pincszinteken levő tárolómodulok közvetlenül az aljzatbetonra vannak erősítve. A **tárolómodul** a rendszer alapeleme, amely egy gépkocsiférőhely szükséges meghajtásait, valamint a gépkocsit hordozó tálca megvezetését foglalja magába. Jelen kialakításban a tárolótér 64 db tárolómodult tartalmaz, ami 58 db gépkocsi tárolását teszi lehetővé. Minden modulnak önálló hajtásvezérlése van, s ezek egymáshoz való kapcsolódását a központi számítógép irányítja. A számítógép a beépített optimalizáló rendszerprogram alapján adja ki az utasításokat a modulokba épített hajtásvezérléseknek.

A **tárolótálca** idomacélból és acéllemezből hegesztett merev hordozólap, melyen a gépkocsi kerekeinek megvezetésére vezetőlemezek, az első kerekek pontos helymeghatározására és egyúttal rögzítésére támasztógödrök, továbbá a csurgalékvizet összegyűjtő vályúk vannak kialakítva. A tálca négy sarkán beálló futókerekek vannak zaj-, és rezgés csökkentő gumi futófelülettel.

A tálca hossz-, és keresztirányban mozgatható. Pontos megvezetését a földémbetonra szerelt vezetősínek biztosítják. A tálcák hossz-, és keresztirányú mozgását a modulok központi egységeire szerelt hajtott görgők végzik. A meghajtást két párhuzamosan szerelt hajtómű adja. A görgőkön, valamint a vezetősínek alatt levő gumi felületek biztosítják a zajtalan és rezgésmentes üzemvitelt.

Az irányváltást a központi egységre épített irányváltó-szerkezet oldja meg a hajtógörgők, illetve a vezetősínek kereszteződéseiben található fordítótárcsák egyidejű 90 fokos elfordításával. Irányváltás közben a tálca nem mozog, csak a futókerekei fordulnak el a fordítótárcsákkal együtt.

A kritikus elemeiben duplikált számítógépes **vezérlés** a beérkezett tálcán álló járműveket a tárolószektoron belül úgy rendezi, hogy azok a kiadás várható időpontjában a lift közelében legyenek. Az út-, idő-, mozgás- és energiafelhasználás optimalizációját megvalósító számítógépes program a prioritások figyelembevételével választja ki a legmegfelelőbb kihozási útvonalat. A hosszabb időre betett járműveket olyan tárolóhelyekre irányítja, ahol köztes mozgás nélkül tölthetik a parkolási idő nagy részét. A program észleli, és jelzi az esetleges meghibásodásokat, ugyanakkor azonnal gondoskodik a meghibásodott modulról való lehozásról. A hiba kijavításáig a kihozást elkerülő útvonalon végzi.

A gyenge-, és erősáramú berendezések is túlnyomórészt kereskedelmi forgalomban kapható alkotóelemekből tevődnek össze. Szerelésük és működtetésük a vonatkozó szabványok és előírások szerint történik. A gyengeáramú hálózat a számítógép hardware és software elemeivel végzi a működtetéshez szükséges program futtatását, a működtető elemek működését indító és leállító jelek kiadását, továbbá az ellenőrző és érzékelő rendszer jeleinek fogadását.

Az erősáramú hálózat a program jelei szerint látja el a mozgatóegységeket energiával. A gépkocsik kímélése érdekében a mozgások felfutó és lassító üzemmódot tartalmaznak, így elkerülhetők a hirtelen indításból eredő bemozdulások, sérülések.

### **4./Kiléptetés:**

A kihozási idő minimalizálása érdekében az előre megadott várható parkolási idő lejárata előtt a vezérlés a gépkocsit a liftek közelébe rendezi. Ettől eltérő időpontban is átvehető a jármű, csak az előrendezés adta gyorsított kiadás lehetősége vesz el. A várakozási idő csökkenthető, ha a vezető a kiadás időpontja előtt legalább 15 perccel telefonon jelzi távozási szándékát.

A kiadások sorrendjénél a rendszer figyelembe veszi az előírt prioritásokat, a bejelentkezések sorrendjét és az előrendezési állapotot.

A gépkocsi átvétele a következő módokon kezdeményezhető:

- a./ A chipkártya leolvasóhoz helyezésével
- b./ Telefonon a diszpécsterszolgálatnál

Mindkét módozat esetén a kiadás előtt szükség van a chipkártyás azonosításra is. A kiléptetés menete az alábbiak szerint történik:

- A vezető az a./ vagy b./ módozatok valamelyikével jelzi távozási szándékát, mire a rendszer megkezdi a gépkocsi kirendezését.

A lift melletti tárolómodulra állított járművet a rendszer mindaddig nem gördíti a liftre, amíg a vezető a bejárat melletti kártyaolvasónál chipkártyájával nem jelzi ottlétét.

- A b./ lehívási esetben a vezető bejelentkezik chipkártyájával a bejárat leolvasónál.
- A vezérlés a liftre továbbítja a járművet, ahol azt a forgató orral a kijárat felé fordítja.
- A lift az átadóállásra emeli a gépkocsit és rögzíti a tálcát.
- Az átadóállás külső forgalmi lámpája pirosra vált, és a kapu felnyílik.
- A vezető bemegy a nyitottá vált átadóállásra, beül a gépkocsijába, indít és körültekintően kihajt az utcára.
- Amint a jármű elhagyta az átadóállást, a kapu lecsukódik.

## **5./ Kiegészítő berendezések:**

Az alaprendszer zavartalan működéséhez kiegészítő berendezések csatlakoztatására is szükség van.

### ***5.1 térfigyelő kamerák***

Az átadóállásokon elhelyezett 2 db belső és 1 db külső térfigyelő kamera képei a technikai helyiségben elhelyezett osztott képernyős monitoron jelennek meg, és kerülnek egyhetes rögzítésre.

### ***5.2 rendszámfelismerő rendszer***

Az átadóállások bejáratánál kívül elhelyezett 1-1 db speciális kamera képét a felismerő elektronika dolgozza fel és ad a rendszer felé elfogadó vagy tiltó jelzést.

### ***5.3 tálcatisztító berendezés***

Téli időszakban a gépkocsikról a csurgalékvíz, sár a tálcákon összegyűlhet, amit időnként el kell távolítani. A -1. szinten a 2. lifttel szemben elhelyezett tálcatisztító berendezés egy olyan ipari porszívó, mely képes a tálca gyűjtő vályújából kiszippantani a felgyülemlett szennyeződést. A berendezés gyűjtőtartálya a szennyvízhálózatba van bekötve (előírás esetén olajleválasztó közbeiktatásával). Az iker-szívófejet egy mechanikus mozgóegység viszi végig a tálcán. Működtetése történhet kézi utasításra, vagy automatikus üzemben minden kiadás után.

### ***5.4 füst, hő érzékelő rendszer***

A tárolótérben szektoronként elhelyezett érzékelők figyelik, hogy a gázok koncentrációja, illetve a hőmérséklet a megengedhető határértékek alatt vannak-e. Túllépés esetén az érzékelő rendszer jelzést ad, és aktiválja a megfelelő elhárító rendszert. A garázs érzékelő rendszere informatikai kapcsolatban áll az épület általános biztonsági hálózatával.

### 5.5 tűzoltó rendszer

A tárolótérben szektoronkénti oltófejekkel felszerelt vízköddel oltó rendszer került szakcég által beépítésre. A központi egység a tárolótér bejárati ajtaja mellett került elhelyezésre. Az oltást az érzékelőrendszer által kiadott jelzés vagy kézi utasítás aktivizálhatja. Az oltórendszert a vonatkozó tűzrendészeti előírásoknak megfelelően kell kialakítani, engedélyeztetni és karbantartani.

### 5.6 szellőztető rendszer

Az átalakítások és a kezelői helyiség szellőztetése az építési szabványok előírásai szerint történik. A tárolótér szellőztetésére a tűzrendészeti előírások szerinti füstelszívó hálózat kerül beépítésre. Az esetenként feldúsuló gázok, és gőzök kiöblítését a füstelszívó hálózat vezérelt szakaszos üzemeltetésével kell megoldani.

### 5.7 tartalék áramforrás

Áramkimaradás esetén a rendszer energiaellátása az elhelyezett diesel-aggregátor áramkörére kapcsolódik.

## 6./ Műszaki adatok, méretek:

A várható igények, a Vállalkozó adatszolgáltatása és az épület adottságai alapján választottuk ki azon autótípusokat, melyek méreteit, mint maximális méreteket vettük figyelembe a tervezésnél. A legnagyobb tárolható kocsi típus az Audi A8. Tekintettel a kiálló szerelvényekre (tükörök, antenna), a meghatározott egységes **modulméret: 5050 x 2050 x 2000 mm.**

Fentieknek megfelelően a modulonkénti **teherbírás: 2000 kg/modul + tálca**

A modulok teljes terheléssel számított **összsúlya: 3200 kg**

A tálcák mozgatása során alkalmazott **szállítósebesség: 0.75 m/sec**

A fellépő maximális **hangnyomásszint** (zajterhelés)

- a tárolótérben az emelőberendezéseknél: 65 dB
- az átalakításokon: 53 dB
- az átalakításokon kívül: 50 dB

A tárolótérben a maximális **teljesítményfelvétel: 70 kW**

mely a 2 emelőberendezés és a 2 tárolószint együttes működése esetén lép fel. Ezt az üzemmódot a vezérlés energiatakarékos optimalizációja a gyakorlatban kerüli.

A kihozási idő nagymértékben függ a tárolótér telítettségétől, a gépkocsi pillanatnyi helyzetétől. Azonban a beadáskor minden esetben a számítógépbe kerül a várható kiadási idő is. Ennek ismeretében a számítógép már előre rendezi a tárolótérben lévő autókat, így mindig a lehető legrövidebb idő alatt képes a kihozásra. Így az előbb említett kapacitású garázs esetében a

**kihozási idő: 1-3 min.**

## 7./ **Tűzvédelem:**

A tárolótér és az átalakítások automatikus tűzérzékelő és oltó rendszerrel vannak ellátva.

A tűzvédelmi rendszer részletes ismertetését annak műszaki leírása tartalmazza.

Tűz esetén az érzékelő rendszer először egy elsődleges riasztó jelzést ad ki, mely megjelenik a kezelői helyiség tűzvédelmi rendszer tábláján, a technikai helyiség felügyeleti tábláján és a



gépi parkoló rendszer vezérlésében. Az elsődleges jelzés hatására a parkoló berendezés befejezi az éppen folyamatban lévő lift-funkciót, majd mindkét liftet az alsó szintre állítja és rögzíti, továbbá kinyitja mindkét bejáratot. Ezután a rendszer blokkol minden mozgatót a kezelő feloldó parancsáig.

A technikai helyiségben megjelenő jelzésre az ott tartózkodó ügyeleti személyzet felveszi a kapcsolatot telefonon a kezelővel, majd az arra kijelölt két személy a szükséges egyéni védőfelszereléssel a pincéből nyíló ajtókon keresztül bemegy a tárolótérbe és ellenőrzi a riasztás okát. Az ellenőrzés alatt a parkoló működése szünetel, az alagsori ablakok és az átadóállás kapui zárva vannak. Vakriasztás esetén az ellenőrzést végző személyzet engedélyt ad a kezelőnek a parkoló üzem folytatására és benaplózza az eseményt. A kezelő engedélyező parancsára a parkoló rendszer folytatja a félbeszakított üzemét.

Másodlagos riasztás beérkezése esetén a vezérlés bezárja a kapukat, áramtalanítja a parkoló rendszert és a vízköddel oltó hálózat megkezd az érintett szektor oltását. A kezelő elhagyja az átadóállást és a technikai helyiségben dolgozó felügyelő személyzet értesíti a tűzoltóságot.

Oltás után a felügyelő személyzet megállapítja a tűz keletkezésének okát, a keletkezett károkat, értesíti a rendszert karbantartó cégeket és intézkedik a parkoló mielőbbi kiürítéséről, illetve a parkoló üzem folytatásáról. A felgyülemlett égéstermékek elvezetésére az alagsori ablakokat az átadóállások kapuit ki kell nyitni, a szellőző rendszert be kell kapcsolni és ha azt a technika állapota lehetővé teszi, a lifteket az alsó helyzetükbe kell süllyeszteni.

A kezelői helyiségben elhelyezett tűzbiztonsági kezelőszervek segítségével a kezelő önállóan is beindíthatja, illetve beállíthatja az oltást, amennyiben meggyőződött a beavatkozás szükségességéről. Minden riasztási, oltási eseményt a jelentési kötelezettség mellett az üzemeltetési és karbantartási naplóban is rögzíteni kell.

A garázst kezelő, illetve felügyelő személyzet részére az ismertetett tűzbiztonsági teendők ellátására tűzvédelmi szabályzatot kell készíteni és abból gyakorlatot is tartalmazó oktatást kell tartani. Az oktatást megfelelő időszakonként meg kell ismételni.

## Karbantartási utasítás

### A Budapest V. kerület Mérleg utca 1. szám alatti épületébe telepített RTS rendszerű automatikus parkoló berendezés üzemeltetéséhez

A berendezés karbantartását, javítását kizárólag a gyártó vagy az általa elfogadott, megfelelő dokumentációkkal, eszközökkel, ellátott és arra betanított személyek, vagy vállalkozások végezhetik.

#### A karbantartás körülményei

Az **éves** karbantartást a parkolórendszer teljes kiürítése után a karbantartó személyzet végezheti. A karbantartás ideje alatt a parkoló nem fogad gépkocsikat, a parkolóterekben, az átadóállásokon és a kezelői fülkében csak a karbantartók tartózkodhatnak. A munkát minimum 2 fő végezheti, akik rádió adó-vevő kapcsolatban állnak egymással. Amennyiben a karbantartáshoz a berendezés részleges üzemeltetése szükséges úgy, hogy közben a tárolótérben munkálatok folynak, a vezérlést "szerviz" üzemmódba kell kapcsolni, és a kezelőfelületnél egy fő felügyelőt kell elhelyezni, aki rádió összeköttetésben áll a többiekkel, és irányítja a műveleteket. A berendezés vagy bármelyik eleme csak akkor indítható, ha a tárolótérben dolgozók a kijelölt biztonsági területek valamelyikén tartózkodnak és ottlétüket, illetve a veszélymentes indíthatóságot a felügyelőnek visszaigazolják. A felügyelő veszélyhelyzet esetén azonnal leállítja a berendezést. A tárolótérben végzett munkák alatt egyéni védőfelszerelés viselése kötelező! A munkálatok idejére a szellőztető rendszert folyamatosan működtetni kell.

A **havonkénti** karbantartásokat a parkolótér részleges (szektoronkénti) kiürítésével, lezárásával kell elvégezni, az éves karbantartásra vonatkozó előírások értelemszerű betartása mellett.

A karbantartás menetét előre meg kell tervezni. A tervszerű végrehajtást a kinevezett munkavezetőnek kell biztosítani. Az elvégzett karbantartási munkákat, a kisserelt és beépített anyagokat a karbantartási naplóban kell rögzíteni.

#### Soron kívüli javítások

Az időszakos előre tervezett karbantartásokon kívül szükségessé váló sürgősségi javításokat fokozott elővigyázatossággal, a karbantartásra vonatkozó előírások betartása mellett kell elvégezni. A berendezést le kell állítani, „szerviz” üzemmódba helyezni. A javítással megbízott személyek csak ezután léphetnek a tárolótérbe. A javítás teljes időtartama alatt rádió összeköttetésben kell maradniuk a kezelőfelületnél levő felügyelővel és követniük kell annak utasításait, figyelmeztetéseit. Mivel ilyen esetekben a tárolótér teljes kiürítése nem lehetséges, ezért a bent maradt gépkocsik megóvására is gondot kell fordítani.

## **ÉVENKÉNTI KARBANTARTÁS**

A parkolórendszer részegységei különböző jellegű karbantartást igényelnek, ezért azokat külön-külön tárgyaljuk. A rendszerhez telepített berendezések évenkénti karbantartását a következők szerint kell elvégezni:

### ***1. Teheremelő berendezések:***

A teheremelő berendezések alatt munkavégzést csak úgy szabad végezni, hogy a liftmodult (járószéket) a -1. szint fölött el kell fordítani, és a betonfödmre rá kell ültetni. A szükséges mozgásokhoz a liftek mellett elhelyezett kézi vezérlődobozt kell használni.

- Emelőoszlop:
  - kopások, hézagok ellenőrzése, korrigálása a gyártási dokumentum szerint
  - olaj utántöltés az oszlopban az előírt 150 literre
  - csúszófelület tisztítása
  - fogasléc fogainak ellenőrzése
  - emelő fogaskerekek ellenőrzése
  - csapágycsapágyak zsírzása
  - emelő hajtóművek olajcseréje
  - forgóadók ellenőrzése
  - induktív érzékelők, végálláskapcsolók ellenőrzése
- Forgatómű:
  - fogaskoszorú zsírzása
  - talpcsapágy zsírzása
  - forgató hajtóművek olajcseréje
  - csavarok ellenőrzése
  - kábelek, kábelvezetők ellenőrzése
  - fogak ellenőrzése
  - induktív érzékelők, végálláskapcsolók ellenőrzése
- Liftmodul:
  - hajtóművek olajcseréje
  - drótkötelek ellenőrzése ,után feszítése, szükség esetén cseréje
  - rögzítő elemek meghúzása
  - sarokfordítók ellenőrzése, után állítása, tisztítása
  - dörzskerekek kopófelületeinek ellenőrzése szükség esetén cseréje
  - tisztítás, zsírzások
  - induktív érzékelők ellenőrzése
  - teflon betétek cseréje

### ***2. Tároló modulok:***

- hajtóművek olajcseréje
- drótkötelek ellenőrzése ,utánfeszítése, szükség esetén cseréje
- rögzítő elemek meghúzása
- sarokfordítók ellenőrzése, utánállítása, tisztítása
- dörzskerekek kopófelületeinek ellenőrzése szükség esetén cseréje (max. 10 mm átmérőcsökkenés megengedett), átmérő deformáció max. 2.5 mm

- tisztítás ,zsírzsások
- induktív érzékelők ellenőrzése
- segédív beállítások ellenőrzése
- kábelek ellenőrzése, szükség esetén cseréje
- rögzítőcsapok kopásának ellenőrzése, szükség esetén cseréje
- mozgások ellenőrzése, beállítása

### **3. Tároló tálcák:**

- lehajlások, deformációk, sérülések ellenőrzése, javítása, szükség esetén cseréje (max. 15 mm rugalmas lehajlás megengedett terhelt állapotban )
- festés kopások, korróziós helyek javítása
- kerekek futófelületeinek ellenőrzése, szükség esetén cseréje (max. 10 mm átmérőcsökkenés megengedett), átmérő deformáció max. 2.5 mm
- kerekek mozgathatóságának ellenőrzése
- zsírzsások, tisztítások
- mágnesek, chip-pogácsák ellenőrzése, szükség esetén cseréje

### **4. Tálcatisztító berendezés:**

- kopások, sérülések ellenőrzése, javítása, a hibás alkatrészek cseréje
- tisztítás, zsírzsás

### **5. Elektromos berendezések**

- szoftver frissítése
- a hardver elemek felülvizsgálata a vezérlési dokumentáció előírásai szerint

## **FÉLÉVENKÉNTI KARBANTARTÁS**

### **1. Villamos kapcsolószekrények**

- csavaros kötések ellenőrzése, utánhúzás
- csúszósarus csatlakozók ellenőrzése, szükség esetén új saruk préselése
- szekrény tömítések, tömszelencék ellenőrzése, tömítetlenség megszüntetése
- termosztátvezérlésű ventillátorok működésének ellenőrzése
- szűrőbetétek tisztaságának ellenőrzése, portalanítása, szükség esetén csere
- csatlakozók érintkezőinek tisztítása – spray kezelése
- biztonsági érzékelők beállításának, rögzítésének, működésének ellenőrzése, tisztítása

### **2. Villamos kezelődobozok, nyomógomb tábla**

- csavaros kötések ellenőrzése, utánhúzás
- csúszósarus ellenőrzése, cseréje
- forgókapcsolók ellenőrzése, rögzítőanyák utánhúzása
- portalanítás
- funkciópróba

## **NEGYEDÉVENKÉNTI KARBANTARTÁS**

### **1. Hajtássegységek**

- végállaskapcsolók állapotának ellenőrzése szemrevételezéssel és funkciópróbákkal
- jeladók szemrevételezése, műszeres vizsgálata
- motorok áram és nyomatékmérése (dokumentáltan)
- kötődobozok kötéseinek ellenőrzése, utánhúzása
- vészlekapcsoló áramkörök ellenőrzése
- felügyelő PC átvizsgálása, monitor tisztítása

### **2. Szünetmentes tápegységek, akkumulátorok**

- töltöttségi állapot ellenőrzése

## **HAVONKÉNTI KARBANTARTÁS**

### **1. Teheremelő berendezések:**

- Emelőoszlop:
  - csúszófelület tisztítása, kenése
  - fogasléc fogainak szemrevételezése
  - induktív érzékelők, végállaskapcsolók ellenőrzése
- Forgatómű:
  - fogaskoszorú zsírzása
  - csavarok ellenőrzése
  - kábelek, kábelvezetők ellenőrzése
  - induktív érzékelők, végállaskapcsolók ellenőrzése
- Liftmodul:
  - drótkötelek ellenőrzése ,utánfeszítése, beállítása
  - rögzítő elemek meghúzása
  - sarokfordítók ellenőrzése, utánállítása, tisztítása
  - dörzskerekek kopófelületeinek ellenőrzése szükség esetén cseréje
  - tisztítás ,zsírzások
  - induktív érzékelők ellenőrzése

### **2. Tároló modulok:**

- rögzítő elemek meghúzása
- sarokfordítók ellenőrzése, utánállítása, tisztítása
- dörzskerekek kopófelületeinek ellenőrzése szükség esetén cseréje (max. 10 mm átmérőcsökkenés megengedett), átmérő deformáció max. 2.5 mm
- tisztítás, zsírzások
- induktív érzékelők ellenőrzése
- segédív beállítások ellenőrzése
- mozgások ellenőrzése, beállítása

### **3. Tároló tálcák:**

- kerekek futófelületeinek ellenőrzése, szükség esetén cseréje (max. 10 mm átmérőcsökkenés megengedett), átmérő deformáció max. 2.5 mm
- kerekek mozgathatóságának ellenőrzése
- zsírzások, tisztítások

### **4. Tálcatisztító berendezés:**

- kopások, sérülések ellenőrzése, javítása, a hibás alkatrészek cseréje
- tisztítás, zsírzás

### **5. Elektromos berendezések**

- szoftverműködés ellenőrzése
- a hardver elemek felülvizsgálata a vezérlési dokumentáció előírásai szerint

A karbantartási munkák során a beállításokhoz, ellenőrzésekhez, javításokhoz a berendezés gyártási dokumentációjának előírásai az irányadók.

### **Felhasznált anyagok:**

Zsírzásokra: SKF LGEM 2/04

Olaj utántöltésre: HYKOMOL 80W-90 hajtóműolaj és a hajtóművek leírásaiban megengedett olajok

Ezektől eltérő utántöltés esetén a keverhetőség vizsgálata szükséges.

**VI. FEJEZET  
SZERZŐDÉSTERVEZET**

Iktatószám: .....

<b>VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS</b>
-------------------------------

amely létrejött a

**Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság  
(1119 Budapest, Andor u. 47-49.),  
mint MEGRENDELŐ**

és a

.....,

mint **VÁLLALKOZÓ**

között

**A „Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti, RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs  
karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje” tárgyban**

..... sz. példány

**Budapest, 2017.**

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság** (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 47-49., levelezési cím: 1502 Budapest, Pf. 433., törzskönyvi nyilvántartási azonosító: 329398; adószám: 15329396-2-43; számlavezető pénzügyi intézmény: Magyar Államkincstár; számlaszám: 10032000-06060071-00000000; képviseli: Dr. Demény Ádám főigazgató), mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a ..... (székhely: .....; cégjegyzékszám: .....; adószám: .....; számlavezető pénzügyi intézmény: .....; számlaszám: .....; képviseli: ....., képviselet módja: ..... ), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen, mint Felek - között az alábbi feltételekkel:

### Preambulum

Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti épületben a -1 pinceszinten 31, a -2 pinceszinten 33, összesen 64 db RTS tároló-modul és a szükséges kiegészítő berendezések telepítéseivel 58 db gépkocsi tárolására alkalmas RTS gépparkoló-rendszer került beépítésre. Az alaprendszerhez a földszinten 2 db fogadó-kiadóállomás és 2 db forgatóval kombinált emelő-berendezés kapcsolódik.

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 98. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott körülmény (kizárólagos jogok védelme miatt a szerződés kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplővel köthető meg) fennállására történő hivatkozással (a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza az ennek igazolására szolgáló dokumentumokat) hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le a „Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti, RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje” tárgyban, melynek nyerteseként a Vállalkozó került kihirdetésre. A lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján kerül sor jelen szerződéskötésre (A nyertes ajánlat értékelésre kerülő elemét a 2. számú melléklet tartalmazza).

### **I. A szerződés tárgya, hatálya**

1. „Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti, RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, műszaki felügyelete és fődarabok cseréje” a 3. számú mellékletben meghatározott műszaki tartalom szerint.  
CPV kód: 51511000-7 Emelő- és mozgó berendezéssel kapcsolatos szerelési szolgáltatások a felvonó és a mozgólépcső kivételével.
2. Jelen szerződés 2018. január 01. napján lép hatályba és 2018. június 30. napjáig, továbbá opcióként havi hívással 2018. július 01-től 2018. december 31-ig hatályos.

### **II. A Megrendelő kötelezettségei**

1. Megrendelő jelen szerződés alapján Vállalkozó szerződés szerű teljesítésének biztosítása érdekében az alábbiakra köteles:
  - mélygarázs / parkoló-rendszer vagyónvédelme;
  - térítésmentes víz és elektromos energia ellátás biztosítása a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben;



- a munkavédelmi, baleset megelőzési előírások betartásának rendszeres ellenőrzése,
  - a mélygarázshoz / parkoló-rendszerhez kapcsolódó térfigyelő, tűzoltó és épületgépészeti berendezések, valamint a garázskapu rendszeres karbantartásának és folyamatos üzemmenetének biztosítása.
2. A Megrendelő a teljesítést, annak dokumentálását (naplózás) és az annak során esetlegesen felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrzi.

### III. A Vállalkozó kötelezettségei, a teljesítés

1. A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyában foglaltak teljesítése körében az alábbi feladatok ellátására köteles a 3. számú mellékletben foglaltak szerint:

*a) Karbantartás és üzemviteli felügyelet körében:*

- a parkoló-rendszer biztonságos és folyamatos - hétfőtől csütörtökig 06:30 - 19:00 óráig, pénteken 06:30 - 15:00 óráig tartó - üzemelésének szerződés szerinti biztosítása, ezen időtartamban minimálisan 1 (egy) fő (megfelelő képesítés esetén a garázskézelő) állandó felügyelete mellett és szükség szerinti azonnali hibaelhárításával;
- a parkoló-rendszer rendszeres karbantartása és szervizelése a műszaki tartalomban foglaltaknak (3. számú melléklet) és a karbantartási utasításoknak megfelelően, mely a mélygarázs rendeltetésszerű használatát nem korlátozhatja;
- az emelő berendezések rendszeres kötelező hatósági vizsgálatainak elvégzettetése és az ott előírt üzembiztonsági teendők elvégzéséről intézkedés. A hatósági vizsgálatokról készült, valamint az esetleges üzembiztonsági teendők elvégzését igazoló dokumentumokat a Vállalkozó azok elkészültét követő nyolc napon belül köteles Megrendelő részére a jelen szerződésben megadott kapcsolattartási elérhetőségeken eljuttatni.;
- üzemeltetési és karbantartási napló vezetése (5. számú melléklet), amelyben a javítási események naprakész rögzítése kötelező;
- a kezelő személyzet rendszeres munkavédelmi és szakmai oktatásának biztosítása, vizsgáztatása.

*b) Eseti javítások (és az ennek keretében elvégzendő fődarab cserék) elvégzése körében:*

Vállalkozó feladata továbbá a váratlanul felmerülő, nem a vállalkozónak felróható eseti javítási, hibaelhárítási feladatok és elvégzett fődarab cserék a szerződés 4. számú melléklete szerinti díjszabással.

A Vállalkozó által végzett - jelen szerződésben foglalt - karbantartási munkákat meghaladó, előre nem látható, nem a Vállalkozónak felróható javítási, valamint hibaelhárítási eseti munkák a 4. számú melléklet szerinti díjazás alapján kizárólag a Megrendelő képviselőjének írásbeli jóváhagyásával és a megrendelésre vonatkozó írásbeli dokumentum birtokában kezdhetők meg.

2. A Vállalkozó felelős munkája során az üzemi területen belüli munkavédelmi-, üzemi- és tűzbiztonsági előírások betartásáért, illetve betartatásáért.
3. A Vállalkozó a 4. számú mellékletben felsorolt alkatrészekre (fődarabokra) a beszereléstől (átadás-átvétel) számított 1 évre jótállást vállal. A kicserélt, megjavított alkatrészekre a jótállási kötelezettség, illetve annak időtartama újra elkezdődik.
4. A jótállási idő lejártát követően Vállalkozó a jelen szerződés feltételei mellett a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) szerinti szavatossági

kötelezettsége keretében áll helyt az alkatrészek (fődarabok) megfelelő - mind az anyagbeli, mind a szerződésszerinti funkciókat biztosító - minőségéért.

5. A működtetett rendszer szerződésszerű üzemeltetése az alábbi műszaki és szakmai követelmények teljesülése esetén valósul meg:
  - A rendszernek, a kezelői utasítás és oktatás szerinti kezelői feladatok folyamatos ellátása mellett automatikus üzemmódban kell működnie.
  - A garázsrendszer az 5 (öt) percen belüli kiadási időt az előrendezési funkció használatával tudja biztosítani. Ez azt jelenti, hogy beadáskor, de legfeljebb a tervezett távozási időpont előtt 35 perccel a kezelő által beírásra kerül a kért kiadási időpont, melyet a rendszer visszaigazol, ha az még szabad. A kért időpontra a gépkocsit a vezérlés a liftek közelébe rendezi, hogy a kiadás a lehető legrövidebb időt vegye igénybe.
  - A vezérlő software a Megrendelő kérésére a kiadások prioritására lett beállítva, vagyis az elindított kiadás elsőbbséget élvez a beadási kérésekkel szemben. Ennek megfelelően a rendszer a beadásokat csak alapesetben tudja öt percen belül teljesíteni. Folyamatban levő kiadások, és már előzőleg regisztrált beadási kérelmek (sorban állás) a betárolás időszükségletét befolyásolhatják.
6. A Vállalkozó havonta a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátását az üzemeltetési és karbantartási napló bemutatásával köteles igazolni a Megrendelőnek legkésőbb a tárgyhót követő hónap 5. napjáig a Megrendelővel egyeztetett időpontban, amely során Megrendelő az üzemeltetési és karbantartási napló aláírásával igazolja az abban foglaltak elfogadását. A Felek által aláírt üzemeltetési és karbantartási napló alapján a Kbt. 135. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kerül kiállításra a teljesítési igazolás (6. számú melléklet).
7. Jelen szerződést a Vállalkozó, mint a közbeszerzési szerződés alapján nyertes ajánlattevő köteles teljesíteni. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek harmadik személyre történő átruházására nem jogosult. A Vállalkozó feladatai teljesítése céljából a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdéseinek rendelkezéseire, valamint benyújtott nyertes ajánlatára figyelemmel jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozók teljesítéséért úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna el, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely a jogtalan igénybevétel miatt nem következett volna be.
8. Jelen vállalkozási szerződés megszűnésekor a Vállalkozó köteles a parkoló rendszert üzemszerű, megfelelően karbantartott állapotban visszaadni Megrendelőnek.
9. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó felelős az általa nyújtott tevékenység minőségi megfelelőségéért, szakszerűségéért és teljes körűségéért. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a lehető legnagyobb mértékű pontossággal és rendszerességgel jár el.
10. A Vállalkozó felel minden olyan hiányosságért, kárért, amely abból ered, hogy feladatait gondatlanul, hiányosan vagy szakmailag nem megalapozottan, illetve nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesíti.
11. A Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges szakmai, technikai és humán erőforrásokkal, illetve a VII. pont szerinti felelősségbiztosítással rendelkezik és azokkal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.

12. A Vállalkozó kijelenti és ezért szavatosságot vállal továbbá, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, képesítéssel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.
13. A Vállalkozó kijelenti, hogy semmilyen olyan kizáró ok vele szemben nem áll fenn, amely a közbeszerzésre vonatkozó jogszabályok vagy egyéb más jogszabályok alapján a szerződés teljesítéséből kizárná.
14. A Vállalkozó felel azért, hogy tevékenysége végzése során betartja a tevékenységére irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat.

#### IV. A vállalkozói díj és a fizetési feltételek

1. A **Vállalkozói díj nettó ..... Forint + ÁFA/hó**, azaz ..... Forint + ÁFA/hó **összegű átalánydíj**, amely magában foglalja a III. pontban meghatározott feladatok ellátásához szükséges minden költséget, valamint a VII. pont szerinti biztosítás díját, kivéve a jelen szerződés III.3 pontja szerinti fődarabok, valamint az eseti javítások igazolt költségét, melyeket Vállalkozó jogosult külön elszámolni. Amennyiben az adott szolgáltatási időtartam nem teljes naptári hónap (a szerződés kezdő időpontjából következően) abban az esetben az elszámolás módja: havi átalánydíj elosztva az adott hónap összes munkanapjainak számával és megszorozva az adott hónap teljesítéssel érintett munkanapjainak számával.

A Vállalkozó által végzett - jelen szerződésben foglalt - karbantartási munkákat meghaladó, előre nem látható, nem a Vállalkozónak felróható javítási, valamint hibaelhárítási eseti munkák ellenértékéül rendelkezésre álló **keretösszeg nettó ..... Ft + ÁFA**, azaz ..... forint + ÁFA. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelőnek jelen keretösszeg terhére előre vállalt megrendelési kötelezettsége nincs. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződés időtartamának lejártáig az általa elvégzett munka értéke nem éri el a szerződéses keretösszeget, úgy a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesés a Vállalkozó kockázatát képezi. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. A Vállalkozó kijelenti, hogy nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényrel a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt.

2. A Vállalkozó a jelen szerződés IV.1. pontjában foglalt havi átalánydíj összegéből a jelen szerződés VI.14. pontja alkalmazásával kiszámított és elismert összeget köteles levonni és számláját erre az összegre kiállítani.
3. A jelen szerződés időtartama alatt a garázs folyamatos automatikus üzemű működésének biztosítása érdekében felmerülő, az oda telepített garázstechnikai berendezésekhez kapcsolódó minden javítási, illetve karbantartási költség a Vállalkozót terheli, kivéve a 4. számú mellékletben részletezett alkatrészek (fődarabok) beszerzési költségei, valamint ezen eseti javítások - kiszállást is magába foglaló - rezsioradíja.
4. A Megrendelő a szolgáltatás ellenértékét (átalánydíj) havonta a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdéseiben és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A.-36/B. § rendelkezéseinek figyelembe vételével, meghatározott szabályok szerint, a Vállalkozó által a jelen

- szerződés III.6. pontja szerinti teljesítési igazolás kiállítását, valamint - nem a Vállalkozónak felróható - eseti javítási és hibaelhárítási munkák ellenértékét Megrendelő az igazolt teljesítést követően a számla kézhezvétele napját követő 30 napon belül fizeti meg átutalással a Vállalkozó ..... vezetett ..... bankszámlájára. A Megrendelő előleget nem fizet. Késedelmes átutalás esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamat felszámítására.
5. A jelen szerződés III.1. b) pontjában foglalt váratlanul felmerülő, egyedi munkák elszámolása a Megrendelő által igazolt anyagfelhasználás és munkaidő alapján történik, a Vállalkozó ajánlatában megadott díjszabás szerint (4. számú melléklet).
  6. A Felek rögzítik, hogy az egyes, a teljesítésbe bevont alvállalkozók részére járó díjazás összegének kifizetésére a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdéseit kell alkalmazni.
  7. A számlához a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolást, valamint az üzemeltetési és karbantartási naplót mellékelni kell. Megrendelő a Kbt. 142. §-a szerint köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, valamint köteles a szerződésszegésből eredő igényeket érvényesíteni.
  8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő csak a Vállalkozó által - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (3) bekezdésének megfelelően kiállított - aláírt számla alapján teljesít kifizetést.
  9. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a jelen szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött valamennyi vállalkozási szerződés esetében a Vállalkozónak alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § rendelkezésének hatálya alá esik.
  10. Az Art. 36/A. §-a alapján a nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha
    - a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő adóigazolást, vagy
    - b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
 Kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó.
  11. Megrendelő előleget nem fizet, Vállalkozó előlegfizetésre nem tarthat igényt.
  12. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben - a Kbt. 136. § (1) bekezdése értelmében:
    - nem fizet, illetve nem számol el olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) - kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság

tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő (Megrendelő) számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt (Megrendelőt) haladéktalanul értesíti.

## **V. A Felek együttműködése**

1. Minden közlést, kérést, követelést, lemondást, bejelentést vagy a jelen szerződés által megkívánt vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:
  - kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az igazoláson feltüntetett átadás-átvételi időpontban,
  - ajánlott tértivevényes küldeményként vagy gyorsposta, illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
  - faxlevélben történő megküldés esetén a küldő faxgépén történő írásbeli visszaigazolási üzenet (OK) megjelenésével és annak e-mailben történő visszaigazolásával. (a címzett e-mailben megerősíti az átvételt).
2. Vállalkozó és a Megrendelő a másik fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül a jelen szerződés teljesítése alatt tudomására jutott információkat (kivétel, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja) kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.
3. Felek kijelentik, hogy a szerződés kapcsán tudomásukra jutott titkot megőrzik, azokkal kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok szerint járnak el.
4. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt kötelesek bizalmasan kezelni, ilyen információt harmadik személy részére csak a másik fél kifejezett, írásbeli hozzájárulásával jogosultak kiadni. Ez a rendelkezés nem vonatkozik a jogszabály alapján fennálló tájékoztatási kötelezettségre. A Vállalkozó tudomásul veszi a Megrendelő által megbízott szervezet vagy személy, valamint a jogszabályban meghatározott szervezetek - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 63. §-a, illetve az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerinti - ellenőrzési jogosultságát jelen szerződés tekintetében.
5. Mind a Megrendelő, mind pedig a Vállalkozó egy felelős személyt nevez ki, aki a szerződés megvalósításáért (a szerződésszerű teljesítés koordinálásáért) felelős, azzal a felhatalmazással, hogy ő az elsődleges kapcsolattartó személy.

A Megrendelő által kapcsolattartásra és az elvégzett munka igazolására kijelölt személy neve, elérhetősége:

Név: Markó László technikus  
Cím: 1119 Budapest, Andor u. 47-49.  
Tel.: +36-1-795-5280  
Mobil: +36-30-265-0144  
Fax.: +36-1-795-0251  
E-mail: [laszlo.marko@kef.gov.hu](mailto:laszlo.marko@kef.gov.hu)

A pénzügyi teljesítésigazolásra kijelölt személy neve, elérhetősége:

Név: Várady Csaba főosztályvezető  
Cím: 1119 Budapest, Andor u. 47-49.  
Tel.: +36-1-795-7516  
Mobil: +36-30-618-5934  
Fax.: +36-1-795-0251  
E-mail: csaba.varady@kef.gov.hu

A fent nevezett személy akadályoztatása esetén a KEF Villamos Csoport mindenkori vezetője jogosult a kapcsolattartásra és az elvégzett munka igazolására.

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy neve, elérhetőségei:

Név: .....  
Cím: .....  
Tel.: .....  
Fax.: .....  
E-mail: .....

6. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt csődeljárás, felszámolási-, végelszámolási-, vagy végrehajtási eljárás indul ellene. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

## **VI. Szerződésszegés. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

1. A Ptk. 6:186. §-a alapján Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettséget vállal. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A Vállalkozó olyan okból melyért felelős nem szerződésszerű teljesítése (ideértve a parkoló-rendszer szerződés időtartama alatt, rendeltetésszerű használat mellett bekövetkező működési zavarait is) esetén és a teljesítés jelen szerződésben szabályozott meghiusulása esetén kötbérfizetési kötelezettséget vállal.
2. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a jelen szerződést hibásan teljesíti, amennyiben a szerződésben vagy annak mellékleteiben meghatározott egyes feladatokat, a feladatok összességét vagy az egész szerződést nem a műszaki leírásban (3. számú melléklet) foglaltak szerint vagy nem megfelelő szakmai színvonalon teljesíti vagy egyébként megszegi a szerződésben vagy annak mellékleteiben foglalt szerződéses feltételeket.
3. A hibás teljesítési kötbér mértéke az 5 percet meghaladó, de a 15 percnél rövidebb időtartamot érintő kitérőlések esetében a havi nettó vállalkozói díj 1%-a. Egy esetben a rendszer leállításának, illetve hibás működésének kezdetétől a hiba megszüntetéséig vagy a rendszer újraindulásáig terjedő időtartam minősül.
4. Ha a hiba következtében a gépjárművek kitérőlési ideje meghaladja a 15 percet, de nem több 120 percnél, úgy esetenként a kötbér mértéke a IV.1. pontban meghatározott havi nettó vállalkozói díj 2 %-a.
5. Ha a mélygarázs 120 percet meghaladó, de 12 órát el nem érő időtartamban nem tud a jelen szerződésben foglalt előírásoknak megfelelően fogadni, illetve kiadni gépjárművet, a kötbér mértéke esetenként a IV.1. pontban meghatározott havi nettó vállalkozói díj 4 %-a.

6. Ha a mélygarázs 12 óra vagy azt meghaladó, de 24 órát el nem érő ideig nem tud jelen szerződésben foglalt előírásoknak megfelelően fogadni, illetve kiadni gépjárművet, vagy a Vállalkozó neki felróhatóan nem teljesíti a VII. pontban meghatározottak szerint a felelősségbiztosításra vonatkozó előírásokat, a kötbér mértéke esetenként a IV.1. pontban meghatározott havi nettó vállalkozói díj 20 %-a.
7. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése 24 órát elérő vagy azt meghaladó időtartamban a Vállalkozónak felróható okból hiúsul meg, a Megrendelő meghíúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke a havi nettó vállalkozói díj 30 %-a.
8. Ha a szerződés teljesítése során a Vállalkozó olyan körülményekbe ütközik, melyek meggátolják az időben történő teljesítést, telefonon haladéktalanul, 24 órán belül pedig írásban (e-mail, levél) értesítenie kell a Megrendelőt a késedelemről, annak okáról, várható időtartamáról. Az e pontban foglalt vállalkozói nyilatkozat megtételére bármely vállalkozói munkavállaló jogosult. Az ennek elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.
9. A Vállalkozót nem terheli felelősség a számára nem felróható okból bekövetkezett eseti műszaki meghibásodásokért. Ilyenek például: áramkimaradás, vízbetörés, Megrendelő hibájából történő rendszerleállítás, anyagfáradás, alkatrész meghibásodás - ide nem értve a Vállalkozó által beszerelt és az általa vállalt jótállási vagy szavatossági kötelezettség keretében javítandó alkatrészeket -, illetve az ezek miatt bekövetkező bármilyen kár és minden egyéb olyan előre nem látható és el nem hárítható esemény, amely egyik Félnek sem felróható (vis maior).
10. A Megrendelő a szolgáltatással kapcsolatban felmerült hibákat - az ingatlant használó Minisztérium, illetve a beléptetést végző Készenléti Rendőrség jelzése alapján - a tudomásszerzést követően haladéktalanul írásban köteles bejelenteni.
11. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Megrendelő részéről elfogadott, de a szerződéssel nem összhangban történő teljesítés elfogadása nem értelmezhető úgy, hogy a Megrendelő lemond a szerződésszegésből eredő jogosultságairól és követeléseiről.
12. Vállalkozó kijelenti, hogy felelősségbiztosítással rendelkezik a VII. pont rendelkezései szerint, amely fedezetet biztosít azon károkozásra, amelyet Vállalkozó felróható magatartása okozott, jelen szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben a Megrendelőnek vagy harmadik személynek.
13. A tárgyhóra vonatkozó kötbér kiszámítására havonta a teljesítésigazolással egy időben kerül sor, a üzemeltetési és karbantartási naplókban rögzítettek alapján, melyet Vállalkozó és Megrendelő közösen ellenőriznek. A Megrendelő havonta egy alkalommal ellenőrzi továbbá a Vállalkozó által rendelkezésre bocsátott e-mail-ek és a számítógépes rendszer naplók alapján, hogy az adott hónapban történt-e olyan esemény, mely kötbér érvényesítését indokolja.
14. Megrendelő kötbérigényét a havonta esedékes számlában érvényesíti a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak betartásával oly módon, hogy a Vállalkozó csak a kötbér összegével csökkentett összegű számla benyújtására jogosult azokban a hónapokban, amikor kötbérfizetési kötelezettsége keletkezik.
15. Megrendelő felmondhatja a szerződést, ha Vállalkozó ellen jogerősen elrendelt csőd-, felszámolási eljárás indul vagy végelszámolás alá kerül vagy egyébként fizetésképtelenné válik, továbbá, ha jelen szerződés rendelkezéseit súlyosan megszegi.

16. Súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő - meghiúsulási kötbér érvényesítése mellett - jogosult a szerződés felmondására különösen, ha a mélygarázs 24 órán keresztül a Vállalkozó hibájából nem tud fogadni, illetve nem tud kiadni gépjárművet, illetve ha a Vállalkozó nem rendelkezik a szerződés időtartama alatt a VII.2. pont szerinti felelősségbiztosítással. A felmondás joga a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolható. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés megkötésekor nem rendelkezik a fentieknek megfelelő felelősségbiztosítással, a szerződés nem lép hatályba a felelősségbiztosítási kötvény Megrendelő részére való rendelkezésre bocsátásáig.
17. Vállalkozó felmondhatja a jelen szerződést, amennyiben Megrendelő az e szerződésben előírt fizetési kötelezettségét súlyosan megszegte és azt felszólításra az ez irányú értesítés kézhezvételétől számított harminc napon belül nem orvosolta.
18. Megrendelő köteles a szerződést felmondani vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint attól elállni, ha a szerződés megkötését követően tudomására jut, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
19. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerinti esetekben.
20. A fentiekén túlmenően a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
  - a) a Vállalkozó cégben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
21. A Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## VII. Felelősségbiztosítás

1. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a szerződés alapján elvégzett, illetve elvállalt munkáért, valamint annak eredményéért a munka megkezdésétől a szerződés teljes időtartamára. Ennek biztosítására a Vállalkozó köteles a tevékenységével összefüggő károkra felelősségbiztosítást kötni.
2. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint tevékenységére (speciális gépek karbantartására, garázsszolgáltatásra és parkolás-járműőrzésre) - legalább **25.000.000,- Ft/év és 10.000.000,- Ft/káresemény összegű** - felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen szerződésben foglalt tevékenységre az itt meghatározott feltételek szerint.
3. A felelősségbiztosításnak a szerződés aláírásától a szerződés megszűnéséig folyamatosan fenn kell állnia. A felelősségbiztosítási kötvény jelen szerződés 7. számú



mellékletét képezi.

4. A Vállalkozó teljes felelősséget vállal és köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben biztosítani, amelyek a jelen szerződésben foglalt feladataival összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a garázsban tárolt autókra, továbbá az azokban keletkezett károk esetén a Vállalkozónak vállalnia kell a biztosításhoz kapcsolódó ügyintézés, a javítás elvégzését saját költségén, szükség esetén csereautó biztosítását a javítás idejére, valamint minden egyéb, illetve a biztosítással nem fedezett kár megtérítését is a Megrendelő részére.
5. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvény időtartamára, illetve tartalmára előírt feltételeknek, az a szerződés súlyos megszegésének minősül és a VI.17. pontban meghatározottak szerinti jogkövetkezményeket vonja maga után.

### **VIII. Titoktartás**

1. Mind a Megrendelőt, mind a Vállalkozót a szerződés teljesítése keretében a szerződés hatályba lépése előtt és az ezt követően tudomására jutott minősített adatot képező információk tekintetében büntetőjogi felelősség terheli. Egyéb bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik Fél sem jogosult, kivéve a szerződés lényeges tartalmi elemeire, azaz a Felek személyére, a szerződés tárgyára és az ellenszolgáltatás mértékére vonatkozó információkat, illetve mindazon rendelkezéseket, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály írja elő.
2. A titoktartási kötelezettség mind a két Felet jelen szerződés lejártá, illetve bármilyen okból történő megszűnése esetén a lejárat vagy megszűnés után a minősítés tartamáig, egyéb esetben öt évig kötelezi; más, a szerződéssel kapcsolatban keletkezett titok (például banktitok) és egyéb, a teljesítés során keletkezett bizalmas információk tekintetében a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok által előírt rendelkezések alapján kell eljárni.

### **IX. Egyéb rendelkezések**

1. Jelen szerződés módosítása és kiegészítése írásban, mindkét fél megfelelően felhatalmazott képviselője által cégszerűen aláírva érvényes, abban az esetben, ha a Kbt. 141. §-ban meghatározott feltételek ezt lehetővé teszik.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítés során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik.
3. Felek megállapodnak abban, hogy vitájukat békés úton kísérik meg rendezni jóhiszemű tárgyalások folytatása útján. Ennek során a felek korlátlanul és bármely jogukról lemondás vagy későbbi jogérvényesítés korlátozása nélkül jogosultak (szakértők és közvetítők bevonásával, költségeiket maguk viselve) tárgyalást kezdeményezni és azon részt venni.
4. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen szerződés IV. 9-10. pontjában foglaltakkal eleget tett az Art. 36/A. § (2) bekezdésében foglalt tájékoztatási kötelezettségének, egyebekben az itt hivatkozott jogszabályi rendelkezések módosulása esetén Feleknek a mindenkor hatályos adójogszabályok rendelkezései szerint kell eljárni.
5. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az erre vonatkozó nyilatkozatban foglaltak

változásáról - a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül - köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést a Megrendelő jogosult felmondani vagy attól elállni.

6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. szabályai irányadók.

7. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Kizárólagos jog igazolása
2. számú melléklet: Vállalkozó nyertes ajánlatának értékelésre került eleme
3. számú melléklet: Műszaki leírás
4. számú melléklet: Fődarabok árai és az eseti javítások rezszi óradíja
5. számú melléklet: Üzemeltetési és karbantartási napló minta
6. számú melléklet: Teljesítésigazolás
7. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

8. A szerződés példányainak megoszlása a következő: 1. sz. Tőpéldány KEF Jogi és Igazgatási Főosztály, 2. sz. példány KEF Gazdasági Igazgatóság, 3. sz. példány KEF Intézményi Közbeszerzési Főosztály, 4. sz. példány KEF Műszaki Üzemeltetési Főosztály, 5. sz. példány: Vállalkozó példánya.

Jelen szerződés tizenkét számozott oldalból és a felsorolt 1-7. sz. mellékletekből áll, amelyet a Felek, azok elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 eredeti példányban jóváhagyólag írtak alá és magukra nézve kötelezőnek ismertek el.

**Megrendelő képviselőjében:**

**Vállalkozó képviselőjében:**

Budapest, 2017. ....

Budapest, 2017. ....

.....  
**Dr. Demény Ádám**  
**főigazgató**

**Közbeszerzési és Ellátási**  
**Főigazgatóság**

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2017. ....

.....  
**Csizmár Csabáné**  
**gazdasági igazgató**  
**Közbeszerzési és Ellátási**  
**Főigazgatóság**

**Üzemeltetési és karbantartási napló minta****BM Mélygarázs (Budapest V., Mérleg utca 1. )****Üzemeltetési és karbantartási napló**

DÁTUM	ÜZEMI ÁLLAPOT	ÜZEMI HIBA/HIBAELHÁRÍTÁS	ÜZEMI HIBA IDŐPONTJA	KARBANTARTÁS	MEGJEGYZÉS

Budapest, .....

.....

.....  
karbantartó.....  
garázskezelő

A karbantartási naplóban felsorolt munkák szerződésben rögzítettek szerinti elvégzését igazolom:

Budapest, .....

.....

.....  
KEF részéről az elvégzett munka  
igazolására kijelölt személy

**TELJESÍTÉSIGAZOLÁS**

Szerződés tárgya: \_\_\_\_\_

Szerződés iktatószáma a Megrendelőnél: \_\_\_\_\_

Megrendelő neve: **Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF)**

Székhelye: 1119 Budapest, Andor u. 47-49.

Teljesítés helye: Budapest V. kerület, Mérleg utca 1.

Megrendelő részéről teljesítés igazolásra  
jogosult neve, tisztsége: \_\_\_\_\_

Vállalkozó neve: \_\_\_\_\_

Székhelye: \_\_\_\_\_

Szerződésben foglaltak szerinti teljesítés megnevezése	Kiszámlázható összeg (nettó Ft)	Kiszámlázható összeg (ÁFA Ft) Mértéke: ..... %	Kiszámlázható összeg (bruttó Ft)

A Vállalkozó szerződésben foglalt feladatainak teljesítését a mellékelt üzemeltetési és karbantartási napló alapján igazolom. A teljesítés dátuma: .....

A Vállalkozó jogosult a jelen teljesítésigazolásban szereplő összegben számláját benyújtani.

Jelen teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi.

Kelt: Budapest, 20\_\_\_. \_\_\_\_\_

.....  
A KEF részéről teljesítésigazolásra jogosult  
személy aláírása